



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Проектное объединение Сибгипросельхозмаш"
г.Барнаул

Свидетельство № СРО-НП-СПАС-П-2224123852-0060-6 от 06.04.2012г.

**ПОЛИГОН ПРОМЫШЛЕННЫХ
ОТХОДОВ РУБЦОВСКОГО
ФИЛИАЛА АО «АЛТАЙВАГОН»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

130-1-003-ПО/00-ПЗ

Том 1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
2	143-21		09.21

2021



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Проектное объединение Сибгипросельхозмаш"
г.Барнаул

Свидетельство N° СРО-НП-СПАС-П-2224123852-0060-6 от 06.04.2012г.

**ПОЛИГОН ПРОМЫШЛЕННЫХ
ОТХОДОВ РУБЦОВСКОГО
ФИЛИАЛА АО «АЛТАЙВАГОН»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

130-1-003-ПО/00-ПЗ

Том 1

Генеральный директор

Д.В. Волосевич

Главный инженер проекта

Т.А. Вохмина

Изм.	N° док.	Подп.	Дата
2	143-21		09.21

2021

Изнв. N° подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N°

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	130-1-003-ПО/00-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	130-1-003-ПО/00-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	130-1-003-ПО/00-АР	Раздел 3. Архитектурные решения	
4	130-1-003-ПО/00-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
5.1	130-1-003-ПО/00-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.2	130-1-003-ПО/00-ИОС2	Подраздел 2. Система водоснабжения	
5.3	130-1-003-ПО/00-ИОС3	Подраздел 3. Система водоотведения	
5.4	130-1-003-ПО/00-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.5	130-1-003-ПО/00-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи	
5.6	130-1-003-ПО/00-ИОС6	Подраздел 6. Система газоснабжения	см. Примеч. пункт 1
5.7	130-1-003-ПО/00-ИОС7	Подраздел 7. Технологические решения	
6	130-1-003-ПО/00-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
7	130-1-003-ПО/00-ПОД	Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	см. Примеч. пункт 2
8	130-1-003-ПО/00-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
9	130-1-003-ПО/00-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
10	130-1-003-ПО/00-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	см. Примеч. пункт 3

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

1	-	Зам.	1-21	<i>С.И. Воронин</i>	04.21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		Вохмина		<i>С.И. Воронин</i>	04.21
		Вохмина		<i>С.И. Воронин</i>	04.21
		Труфанова		<i>И.И.</i>	04.21

130-1-003-ПО/00-СП

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
ООО "ПО Сибдизпросельхозмаш" г. Барнаул		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
10.1	130-1-003-ПО/00-ТБЭ	Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	
11	130-1-003-ПО/00-СМ	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства	
11.1	130-1-003-ПО/00-ЭЭ	Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
12.1	130-1-003-ПО/00-ГОЧС	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Часть 1. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму	см. Примеч. пункт 4
12.2	130-1-003-ПО/00-ДПБ	Часть 2. Декларация промышленной безопасности опасных производственных объектов	см. Примеч. пункт 5
12.3	130-1-003-ПО/00-ДБГ	Часть 3. Декларация безопасности гидротехнических сооружений	см. Примеч. пункт 6
13	130-1-003-ПО/00-РЗ	Раздел 13. Рекультивация земельного участка	
14	130-1-003-ПО/00-ОВОС	Раздел 14. Оценка воздействия на окружающую среду	

Примечания

- Подраздел 6 "Система газоснабжения" - в проектной документации не разрабатывается, на основании отсутствия источников газоснабжения для проектируемого объекта.
- Раздел 7 "Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства" - в проектной документации не разрабатывается, на основании отсутствия объектов капитального строительства подлежащих сносу, на земельном участке, выделенном под строительство проектируемого объекта.
- Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"- в проектной документации не разрабатывается согласно Градостроительного кодекса РФ статьи 48 части 12 п.3 п.п а).
- Раздел 12.1 "ГОЧС" в проектной документации не разрабатывается на основании того, что проектируемый объект не является объектом использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ), опасным производственным объектом, особо опасным, технически сложным, уникальным объектом, объектом обороны и безопасности.
- Раздел 12.2 "Декларация промышленной безопасности опасных производственных объектов" не разрабатывается на основании того, что проектируемый объект не является опасным производственным объектом.
- Раздел 12.3 "Декларация безопасности гидротехнических сооружений" не разрабатывается на основании того, что проектируемый объект не является гидротехническим сооружением.

Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	130-1-003-ПО/00-СП				Лист
			1	-	Зам.	1-21	<i>Е.И. Борова</i>
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

10	Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства;.....	24
11	Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд.....	25
12	Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований.....	26
13	Технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства.....	27
14	Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий.....	28
15	Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий и сооружений	29
16	Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства.....	30
17	Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения.....	31
18	Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.....	32

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Приложения

Приложение 1: «Задание на проектирование» (Приложение 1 к договору подряда №1-003-ПО от 13 февраля 2020 г.).....	37
Приложение 2: Решение о строительстве полигона промышленных отходов Рубцовского филиала АО «Алтайвагон».....	43
Приложение 3: Градостроительный план земельного участка №22539315. Дата выдачи 06.03.2020 г.....	45
Приложение 4: Кадастровая выписка о земельном участке.....	51
Приложение 5: Договор аренды земельного участка от 01 сентября 2020 г. №87-21/165-20.....	55
Приложение 6: Письмо из Департамента по недропользованию по Сибирскому Федеральному округу от 18.04.2022 г. №258 «Об отсутствии полезных ископаемых на участке строительства».....	61
Приложение 7: Письмо из Комитета Администрации Рубцовского района по управлению муниципальным имуществом от 03.03.2020 г. №290 «О разрешенном использовании земельного участка».....	63
Приложение 8: Письмо из Комитета Администрации Рубцовского района по управлению муниципальным имуществом от 03.03.2020 г. №291 «Об отсутствии растений и животных, внесенных в Красную книгу РФ и Алтайского края».....	65
Приложение 9: Письмо из Комитета Администрации Рубцовского района по управлению муниципальным имуществом от 03.03.2020 г. №292 «Об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения».....	65
Приложение 10: Письмо из Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 28.09.2020 №47/П/1509 «О расположении земельного участка под строительство вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия».....	66

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№					130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
							3	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Приложение 11: Письмо МУП «Рубцовский водоканал» от 01.09.2020 г. №1908 «О возможности предоставления грунта для устройства насыпи». Заключение ООО «АлтайТИСИз» о составе грунта, используемого в качестве насыпи.....	67
Приложение 12: Договор №212-0417ю-21/108-17 с МУП «Рубцовский водоканал» на холодное водоснабжение.....	70
Приложение 13: Письмо №499-01 от 01.09.2020г. «Об утилизации отходов ЖБО».....	92
Приложение 14: Письмо №18-33 от 13.03.2020г. «О расположении пожарной части».....	93
Приложение 15: Письмо №85-01 от 11.02.2020г. «О составе отходов».....	94
Приложение 16: Письмо №7-381 от 10.09.2021г. «О значениях фоновых концентраций загрязняющих веществ».....	97
Приложение 17: ТКП ЗАО «АлтайСпецИзделия» на резервуар для хранения и выдачи нефтепродуктов вместимостью 10 мЗ.....	98

Инд.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
							4

1 Реквизиты одного из следующих документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации

Проектная документация по объекту: "Полигон промышленных отходов Рубцовского филиала АО «Алтайвагон» шифр: 130-1-003-ПО-00 разработана на основании следующих документов:

- Решение о строительстве полигона промышленных отходов Рубцовского филиала АО «Алтайвагон». Письмо №305-01 от 22.05.19 г.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
										5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства

Перечень исходных данных для разработки проектной документации по объекту: "Полигон промышленных отходов Рубцовского филиала АО «Алтайвагон»:

1) Отчеты по инженерным изысканиям, выполненным ООО «ПО Сибгипросельхозмаш» в 2020 г.:

- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, шифр 130-1-003-ПО/00-ИГДИ.
- отчет об инженерно-геологических изысканиях, шифр 130-1-003-ПО/00-ИГИ;
- отчет об инженерно-экологических изысканиях, шифр 130-1-003-ПО/00-ИЭИ.
- отчет по инженерно- гидрометеорологическим изысканиям, шифр 130-1-003-ПО/00-ИГМИ.
- отчет по инженерно-гидрогеологическим изысканиям, 130-1-003-ПО/00-ИГГИ.

2) «Задание на проектирование» (Приложение 1 к договору подряда №1-003-ПО от 13 февраля 2020 г.).

3) Градостроительный план земельного участка №22539315. Дата выдачи 06.03.2020 г.

4) Кадастровая выписка о земельном участке.

5) Договор аренды земельного участка от 01 сентября 2020 г. №87-21/165-20.

6) **Письмо из Департамента по недропользованию по Сибирскому Федеральному округу от 18.04.2022 г. №258 «Об отсутствии полезных ископаемых на участке строительства».**

7) Письмо из Комитета Администрации Рубцовского района по управлению муниципальным имуществом от 03.03.2020 г. №290 «О разрешенном использовании земельного участка».

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							Лист
			130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ						6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

8) Письмо из Комитета Администрации Рубцовского района по управлению муниципальным имуществом от 03.03.2020 г. №291 «Об отсутствии растений и животных, внесенных в Красную книгу РФ и Алтайского края».

9) Письмо из Комитета Администрации Рубцовского района по управлению муниципальным имуществом от 03.03.2020 г. №292 «Об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения».

10) Письмо из Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 28.09.2020 №47/П/1509 «О расположении земельного участка под строительство вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия».

11) Письмо МУП «Рубцовский водоканал» от 01.09.2020 г. №1908 «О возможности предоставления грунта для устройства насыпи». Заключение ООО «АлтайГИСИз» о составе грунта, используемого в качестве насыпи.

12) Договор №212-0417ю-21/108-17 с МУП «Рубцовский водоканал» на холодное водоснабжение.

13) Письмо №499-01 от 01.09.2020г. «Об утилизации отходов ЖБО».

14) Письмо №18-33 от 13.03.2020г. «О расположении пожарной части».

15) Письмо №85-01 от 11.02.2020г. «О составе отходов».

16) Письмо №7-381 от 10.09.2021г. «О значениях фоновых концентраций загрязняющих веществ».

Инд.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ

3 Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции

Идентификационные признаки проектируемого объекта: "Полигон промышленных отходов Рубцовского филиала АО «Алтайвагон»:

- 1) назначение — захоронение промышленных отходов IV и V классов опасности;
- 2) принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность — проектируемый объект не относится к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность;
- 3) возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения — особые природные климатические условия территории отсутствуют ;
- 4) принадлежность к опасным производственным объектам - В соответствии с приложениями 1 и 2 ФЗ от 21.07.1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам.;
- 5) пожарная и взрывопожарная опасность - Класс проектируемых объектов по конструктивной пожарной опасности - СО (ст.31 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ). Класс проектируемых объектов по функциональной пожарной опасности — Ф5.2 (ст.32 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ);
- б) наличие помещений с постоянным пребыванием людей — предусматриваются помещения с постоянным пребывание людей;

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№					130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8

7) уровень ответственности - Уровень ответственности зданий — пониженный (ст. 4, 4.7-10 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"). Класс сооружения — КС-2, КС-1 (п. 3.1 ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования"). Коэффициент надёжности по ответственности принят согласно п. 10.1 ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования".

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», нормативная СЗЗ полигона складирования промышленных отходов IV и V класса составляет 500 метров.

Состав отходов, принимаемый на полигон:

Основной вид принимаемых отходов на проектируемый полигон - отходы IV и V класса опасности, образующиеся в результате производственной деятельности Рубцовского филиала АО «Алтайвагон».

Годовой объем отходов, подлежащих захоронению, составляет 28421 м³/год (54000 т/год), в том числе:

— Отходы IV класса опасности:

- шлаки сталеплавильные 9880 т/год
- пыль (порошок) абразивные от шлифования черных металлов 203,622 т/год

— Отходы V класса опасности:

- песок формовочный горелый отработанный 16000 т/год
- лом шамотного кирпича незагрязненный 4890 т/год
- золошлаковая смесь от сжигания угля 4336,301 т/год

И прочие твердые отходы IV и V класса опасности.

Расчетный срок эксплуатации – 15 лет.

Размещение зданий и сооружений:

Полигон состоит из двух функциональных зон: зона захоронения отходов (производственная зона) и административно-хозяйственная зона.

Инд.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инд.№
-------------	--------------	------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
2	-	Зам.	166-20		08.20		9

Административно-хозяйственная зона (АХЗ) запроектирована для размещения АБК и сооружений по обслуживанию, эксплуатации и обеспечению бесперебойной работы полигона.

Размещение выполнено с учетом технологической схемы работы полигона, его транспортных связей с существующей автодорогой, энергообеспечением и с учетом преобладающего направления ветра, а также рационального использования отведенной территории, что обеспечивает возможность эксплуатации хозяйственной зоны на любой стадии заполнения участка складирования отходами.

В административно-хозяйственной зоне расположены:

- Административно-бытовой корпус с контрольно-пропускным пунктом («Сборно-разборный модуль «Хаски»).
- **Топливозаправочный пункт (ТПЗ), предназначенный для заправки спецтехники дизельным топливом при производстве строительного-монтажных работ и эксплуатации полигона.**
- Дезинфицирующая установка с навесом высотой 5 м.
- Навес для стоянки техники высотой 5 м на 2 машино-места.
- Площадка разворота.
- Дизель-генераторная установка ДЭУ.
- Шлагбаум "BARRIER" N-4000.
- Подземные резервуары накопители V=300м³ х 2.
- Колодец выгреб V=3 м³.

АБК («Сборно-разборный модуль «Хаски») предназначен для размещения административного персонала, для обогрева и кратковременного отдыха, организации питания, для санитарно-бытовых нужд работников полигона. Модуль АБК оборудован системами освещения, отопления, вентиляции, водоснабжения, канализации, автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре.

Площадка АХЗ покрыта бетонным покрытием, стойким к воздействию нефтепродуктов.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№
-------------	--------------	------------

2	-	Зам.	143-21		09.21	130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		10

Запроектировано наружное освещение АХЗ и электроснабжение АБК от дизель-генераторной установки. Дизель-генераторная установка ДЭУ-16.3 один раз в неделю заполняется привозным дизельным топливом в бочках 200 л. Топливо сливается электрическим бочковым насосом в бак объемом 340 л, находящийся внутри ДЭУ, а оттуда подается во встроенный топливный бак, рассчитанный на 8-10 часов непрерывной работы.

В производственной зоне полигона расположены:

- Участок захоронения промышленных отходов №1 (I очередь). S=15780 м2.
- Участок захоронения промышленных отходов №1 (II очередь). S=15520 м2.
- Участок захоронения промышленных отходов №2 (III очередь). S=18170 м2.
- Участок захоронения промышленных отходов №2 (IV очередь). S=20200 м2.

Размеры участков и их количество определяются в зависимости от количества поступающих отходов и расчетного срока действия участка.

Конструктивные решения по устройству участков захоронения промышленных отходов:

Проектом предусматриваются следующие конструктивные решения по устройству участков захоронения отходов:

- устройство днища участков, в виде насыпи из привезенного грунта (суглинок) толщиной 1,5-2 м на проектную отметку 220,00 с послойным тщательным уплотнением, толщиной слоя 200 до плотности 1,65т/м3 (коэффициент уплотнения 0,95) ;
- по периметру каждого участка устраивается грунтовая обваловка на высоту 4,5 м от рельефа.
- по поверхности днища и обваловки укладывается гидроизоляционный слой из Геомембраны ПНД (HDPE) Геомакс 3 мм СТО 13486530-006-2016 «Русгеосинт» г. Новосибирск (плотность 0,92 г/см3, прочность при разрыве 81 кН/м).
- по геомембране устраивается изолирующий защитный слой из уплотненного грунта (суглинок) толщиной 300 мм.

Технологическая схема эксплуатации полигона

Эксплуатация полигона предусмотрена поэтапным вводом мощностей без остановки приема отходов на полигон, для этого, одновременно с заполнением отходами I очереди первого участка, ведутся земляные и изоляционные работы для запуска II очереди первого участка.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№
-------------	--------------	------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
							11

Въезд на полигон для автомобильного транспорта оборудован автоматическим шлагбаумом, управляемым из помещения контрольно-пропускного пункта (КПП), размещенного в здании АБК.

КПП предназначен для организации пропускного режима на территории полигона.

Весь транспорт, доставляющий отходы, проходит дозиметрический контроль на предприятии Рубцовский филиал АО «Алтайвагон», перед отправкой на полигон.

Автотранспорт, не прошедший радиационный контроль к отправке на полигон не допускается.

Учет отгружаемых отходов для захоронения на полигоне, производится на предприятии Рубцовский филиал АО «Алтайвагон» в специальном журнале приема. В журнал вносятся данные о количестве отходов, поступаемых с каждого рейса. Водитель автотранспорта получает справку для отчетности о количестве отвозимых на полигон отходов.

Отходы, доставленные на участок складирования, выгружаются на площадке перед суточной (рабочей) картой. После выгрузки отходов на площадке перед рабочей картой, бульдозер Т 170 сдвигает отходы на рабочую карту и разравнивает, формируя слои высотой до 0,5 м. Далее слой отходов уплотняют четырехкратным проездом катка уплотнителя РЭМ 25, формируя тонкие слои высотой 0,10 – 0,15 м. По достижении слоев отходов высоты 2-х метров (контролируется установленными реперами), производится его изоляция, путем нанесения на него слоя изолирующего грунта мощностью 0,15 м из кавальера минерального грунта (поз. 9 по генплану).

Захоронение отходов IV и V класса опасности производится послойно с разравниванием и уплотнением каждого слоя. Уровень отходов в центре участка принимается выше гребня дамб обвалования, по периметру - на 0,5 м ниже гребней дамб. Уклон поверхностей от середины к периметру не более 10%.

Инд.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инд.№
-------------	--------------	------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
							13

Заполненную отходами карту изолируют уплотненным слоем грунта толщиной 0,5 м с добавлением 10% растительного грунта в верхнем слое толщиной 0,2 м.

Максимальный срок приема отходов на карту - два года.

Для передвижения самосвала по изолированным отходам до места разгрузки на рабочих картах обустривают временные дороги из железобетонных плит.

Выезд грузового транспорта после разгрузки на картах полигона осуществляется через дезинфицирующую зону: железобетонная ванна с навесом, заполненная трехпроцентным раствором лизола с опилками, для дезинфекции колес.

Ремонт и обслуживание спецтехники (бульдозер Т 170, каток уплотнитель РЭМ 25) производится на Рубцовском филиале АО «Алтайвагон» или на ближайшей станции ТО.

Заправка спецтехники дизельным топливом производится ежедневно на площадке разворота.

Расчетная численность работников проектируемого полигона определена согласно «Рекомендациям по нормированию труда работников предприятий внешнего благоустройства» (утв. Приказом Минстроя РФ от 06.12.94 N 13) гл.2.3. «Нормативы численности руководителей, специалистов, служащих и рабочих полигонов бытовых отходов».

Таблица 1 Численность и профессионально-квалификационный состав работников

Профессия, должность	Группа производственных процессов	Количество человек в смену	Списочная нормативная численность	Производственные факторы, определяющие санитарную характеристику трудового процесса

Инд.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инд.№

Машинист бульдозера, катка - уплотнителя	3б	1	2	Загрязнение ГСМ тела и спецодежды
Контролер контрольно- пропускного пункта, охранник	2г	1	2	Работа на открытом воздухе
ИТОГО:		2	4	

Штат водителей самосвалов и машиниста экскаватора в расчете не приводится.

Режим работы полигона по приему промышленных отходов осуществляется круглогодично в режиме семидневной рабочей недели, восьмичасового рабочего дня.

Система мониторинга:

Мониторинг проектируемого полигона отходов осуществляет:

- контроль за состоянием подземных и поверхностных вод;
- контроль за состоянием атмосферного воздуха;
- контроль за состоянием почв и растений.

Контроль за состоянием подземных вод осуществляется путем устройства в зеленой зоне полигона контрольных наблюдательных скважин (по согласованию с гидрогеологической службой и территориальным ЦГСЭН). Одна контрольная скважина закладывается выше полигона по потоку грунтовых вод (контроль), 2 скважины ниже полигона для учета влияния складированных отходов на грунтовые воды. Конструкция контрольных скважин обеспечивает защиту грунтовых вод от попаданий в них случайных загрязнений, возможности водоотлива и откачки, а также удобство взятия проб воды.

Проект на обустройство скважин выполняется специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид работ по отдельному договору.

Инд.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
							15

В водоотводных канавах и пониженных местах рельефа осуществляется отбор проб поверхностных вод. Отобранные пробы исследуются на санитарно-химические показатели.

В отобранных пробах грунтовых вод определяются содержание свинца, кадмия, меди, цинка.

К сооружениям по контролю качества грунтовых и поверхностных вод устраиваются подъезды для автотранспорта и емкости для водоотлива или откачки воды перед взятием проб.

Для контроля за состоянием атмосферного воздуха предусматривается проведение ежеквартального анализа проб атмосферного воздуха над отработанными участками полигона и на границе санитарно-защитной зоны.

Контроль за состоянием почвы включает постоянное наблюдение за состоянием почвы в зоне возможного влияния полигона. С этой целью качество почвы контролируется по химическим и радиологическим показателям.

Мониторинг за производственной деятельностью полигона промышленных отходов должен осуществляться специализированными контролирующими органами.

Рекультивация:

Рекультивация полигона производится в 2 этапа:

1 этап:

- после достижения усеченной пирамиды складирования отходов участка №1 (I, II очередь) максимальной проектной отметки проводят его закрытие и рекультивацию.

2 этап:

- после достижения усеченной пирамиды складирования отходов участка №2 (III, IV очередь) максимальной проектной отметки проводят его закрытие и рекультивацию.

Рекультивация каждого участка полигона состоит из следующих процессов: технический и биологический.

Технический процесс рекультивации представляет собой исследование состояния свалочного тела и его воздействия на окружающую природную среду,

Инд.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№
-------------	--------------	------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист 16
------	---------	------	--------	-------	------	-----------------------	------------

подготовку территории к дальнейшему целевому использованию. Осуществляется разравнивание и завоз грунта для засыпки трещин и провалов, выполаживание откосов до нормативного – 1:8 (операция производится бульдозером сверху вниз перемещением свалочного грунта), разравнивание и создание окончательного покрытия поверхности карт полигона. Окончательное покрытие состоит из слоев:

- выравнивающий слой, местный супесчаный грунт, $h = 0,2\text{м}$;
- геомембрана ПНД (HDPE) Геомакс 2 мм СТО 13486530-006-2016, изготовитель ООО «Русгеосинт», г. Новосибирск;
- дренажный слой - песок, $h = 0,2\text{ м}$;
- защитный слой - местный супесчаный грунт, $h = 0,2\text{ м}$;
- слой растительного грунта, $h = 0,2\text{ м}$.

Противофильтрационный экран в основании полигона совместно с защитным экраном, устраиваемым при перекрытии верха полигона после окончания его эксплуатации, образуют замкнутую систему типа «саркофаг».

Непосредственно после укладки наружного изолирующего слоя, для его защиты от выветривания или смыва, участок передается для проведения биологического этапа.

Биологический процесс рекультивации включает мероприятия по восстановлению территории закрытых карт полигона для дальнейшего целевого использования. К нему относится комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление нарушенных земель.

Биологический процесс включает в себя следующие виды работ:

- подготовка почвы, дискованием на глубину до 10 см;
 - внесение основного удобрения в соответствии с нормой с последующим боронованием (таблица № 2);
 - подбор ассортимента многолетних трав в соответствии с таблицей № 1;
 - раздельно-рядовой посев подготовленной травосмеси в соответствии с нормой высева семян трав. Глубина заделки семян 1,00 - 1,25 см;
- уход за посадками (полив, боронование, удобрение, кошение и др.).

Заправка спецтехники дизельным топливом

В административно-хозяйственной зоне проектируемого объекта предусмотрено устройство топливозаправочного пункта (ТПЗ), предназначенного

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№
-------------	--------------	------------

2	-	Зам.	143-21		09.21	130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		17

для заправки спецтехники дизельным топливом при производстве строительномонтажных работ и эксплуатации полигона. Площадка ТПЗ — железобетонный монолитный поддон (из бетона кл. В25 F150 W8) прямоугольной формы размерами в плане 12,4 x 8,3 м. На въезде предусмотрен пандус, по периметру бортики высотой 200 мм, предотвращающие розлив топлива. Устройство поддона производить по подготовке из бетона кл. В7,5 толщиной 100 мм. Технологическая схема ТПЗ разработана для заправки транспортных средств дизельным топливом и включает в себя двустенный подземный резервуар (V=10 м3) и топливораздаточную колонку над блоком хранения топлива, выполненные как единое заводское изделие. Поступление дизтоплива на объект строительства предусмотрено автобензовозом, объемом 8м3.

Правилами защиты от статического электричества предусматривается заземление автоцистерны перед сливом топлива.

В днище поддона площадки ТЗП установлен трап, по которому стоки направляются в технологический приямок, предназначенный для ручного перенаправления собранных ливневых стоков и аварийных проливов топлива в предусмотренные стальные, подземные, одностенные резервуары, объемом 10м3 каждый.

Все резервуары ТПЗ оборудованы необходимым количеством приборов, которые обеспечивают контроль за их безопасной эксплуатацией.

В соответствии с п. 389 "Правил противопожарного режима в Российской Федерации", площадка ТПЗ оснащается средствами пожаротушения.

Инв.№ подл.						Взам.инв.№												
Подп. и дата						Лист												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">2</td> <td style="width: 10%;">-</td> <td style="width: 10%;">Зам.</td> <td style="width: 10%;">143-21</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;">09.21</td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол.уч</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> </tr> </table>						2	-	Зам.	143-21		09.21	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18
2	-	Зам.	143-21		09.21													
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата													
130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ																		

4 Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии

Источник хозяйственно-питьевого водоснабжения – вода привозная.

Источник теплоснабжения – электричество.

Источник электроснабжения – дизель-генераторная установка ДЭУ-16.3.

Потребность в основных видах ресурсов для технологических нужд

Наименование	Источник	Потребность
Электроэнергия	ДЭУ-16.3	16 кВт
Дизельное топливо	Автозаправщик	676 л/сут*

* только для техники, используемой на захоронении отходов.

Таблица расходов воды.

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход				Примечание
		м3/сут	м3/ч	л/с		
1. Водопровод хозяйственно-бытовой холодное водоснабжение	15	<u>0,05</u>	<u>0,2</u>	<u>0,167</u>		

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист 19
------	--------	------	--------	-------	------	-----------------------	------------

5 Данные о проектной мощности объекта капитального строительства

Годовой объем отходов, подлежащих захоронению (проектируемая мощность) составляет 28421 м³/год (54000 т/год), в том числе:

- Отходы IV класса опасности:
- шлаки сталеплавильные 9880 т/год
- пыль (порошок) абразивные
от шлифования черных металлов 203,622 т/год
- Отходы V класса опасности:
- песок формовочный горелый отработанный 16000 т/год
- лом шамотного кирпича незагрязненный 4890 т/год
- золошлаковая смесь от сжигания угля 4336,301 т/год

И прочие твердые отходы IV и V класса опасности.

Расчетный срок эксплуатации – 15 лет.

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв.№				
						130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист	20
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

**6 Сведения о сырьевой базе, потребности
производства в воде, топливно-энергетических
ресурсах - для объектов производственного
назначения**

Потребность в основных видах ресурсов для технологических нужд

Наименование	Источник	Потребность
Электроэнергия	ДЭУ-16.3	16 кВт
Дизельное топливо	Автозаправщик	676 л/сут*

* только для техники, используемой на захоронении отходов.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

2	-	Зам.	166-20		08.20
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ

7 Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства

Проектом предусмотрена общая, ливне-дренажная система канализации полигона, с повторным использованием незагрязненной части сточных вод для производственного водоснабжения полигона или другого ближайшего предприятия.

Все сточные воды с территории полигона, оказавшиеся после контроля нормативно чистыми, собираются в накопительный резервуар для повторного использования.

Для предотвращения пыления отходов предусматривается система их увлажнения. Вода на увлажнение отходов забирается из резервуара нормативно чистых сточных вод силосной машиной.

Загрязненная часть сточных вод направляется на очистные сооружения МУП "Рубцовский водоканал".

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
										22
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

8 Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов

Использование возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов - проектными решениями и технологическим процессом не предусмотрено.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№				Лист
2	-	Зам.	166-20		08.20	23
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ

9 Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута

Договор №87-21/165-20 Аренды земельного участка от 01 сентября 2020 г., согласно которому АО «Алтайвагон» принимает в пользование на условиях аренды земельный участок с кадастровым номером — 22:39:020105:1114, площадью 117593 м2. Местоположение: Алтайский край, Рубцовский район, в 2 км северо-западнее п. Мичуринский - у арендодателя: Администрация Рубцовского района .

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

						130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		24

10 Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства;

Участок с кадастровым номером 22:39:020105:1114 площадью 117593 м2. Местоположение: Алтайский край, Рубцовский район, в 2 км северо-западнее п. Мичуринский относится к категории земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Разрешенное использование - для размещения полигона промышленных отходов.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
										25
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

11 Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд

Договор №87-21/165-20 Аренды земельного участка от 01 сентября 2020 г., согласно которому АО «Алтайвагон» принимает в пользование на условиях аренды земельный участок с кадастровым номером — 22:39:020105:1114, площадью 117593 м2. Местоположение: Алтайский край, Рубцовский район, в 2 км северо-западнее п. Мичуринский.

Общая сумма арендной платы за период действия договора аренды земельного участка составляет **511 734 рублей 84 копейки**.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№						130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.		Дата

12 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований

Проектной документацией на предусматривается изобретение и проведение патентных исследований.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№						130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

13 Технико-экономические показатели

Наименование	Площадь, м ²	% застройки
Площадь территории полигона	117593	100,00%
Площадь застройки, в том числе:	86300	73,00%
Площадь полигона захоронения промышленных отходов (4 очереди с барьерами);	86160	72,50%
Площадь застройки (проходная, дезбарьер, ДГУ).	140	0,50%
Площадь дорожных покрытий, в том числе:	10247	9,00%
Площадь проектируемых асфальтовых покрытий	1630	1,50%
Площадь проектируемых щебеночных покрытий	8617	7,50%
Площадь озеленения:	21046	18,00%

Стоимость строительства в базисных ценах на 01.01.2000 г.	13 075,09 тыс. руб.
Стоимость строительства в текущих ценах на 3 квартал 2020г. ФЕР-2020	124 857,99 тыс. руб
в том числе НДС 20%	20 265,67 тыс. руб
в том числе СМР (стоимость строительно-монтажных работ)	115 482,69 тыс. руб
Удельная сметная стоимость	1,45 тыс. руб/ м2

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№
-------------	--------------	------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ

14 Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий

Необходимость в разработке специальных технических условий для проектирования инженерных сетей и коммуникаций отсутствует.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							Лист	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	29	
									130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	

15 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий и сооружений

Использовалась система общестроительных расчетов Base 10.0

При выполнении расчётов конструктивных элементов в проектной документации использовались компьютерные программы «Scad Office 21» (лицензия №10109м от 30.05.2012г).

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	30
								130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	

16 Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства

Эксплуатация полигона предусмотрена поэтапным вводом мощностей без остановки приема отходов на полигон.

В первый этап строительства входит:

Устройство административно-хозяйственной зоны, включающей:

- Административно-бытовой корпус с контрольно-пропускным пунктом («Сборно-разборный модуль «Хаски»).
- **Топливозаправочный пункт (ТПЗ), предназначенный для заправки спецтехники дизельным топливом при производстве строительного-монтажных работ и эксплуатации полигона.**

- Дезинфицирующая установка с навесом высотой 5 м.
- Навес для стоянки техники высотой 5 м на 2 машино-места.
- Площадка разворота.
- Дизель-генераторная установка ДЭУ.
- Шлагбаум "BARRIER" N-4000.
- Подземные резервуары накопители $V=300\text{м}^3 \times 2$.
- Колодец выгреб $V=3 \text{ м}^3$.
- Ограждение полигона по периметру земельного участка;
- Кольцевая канава по периметру земельного участка.

Устройство производственной зоны, включающей:

- Участок захоронения промышленных отходов №1 (I очередь). $S=15780 \text{ м}^2$.

Во второй этап строительства входит:

Устройство производственной зоны, включающей:

- Участок захоронения промышленных отходов №1 (II очередь). $S=15520 \text{ м}^2$.
- Участок захоронения промышленных отходов №2 (III очередь). $S=18170\text{м}^2$.
- Участок захоронения промышленных отходов №2 (IV очередь). $S=20200\text{м}^2$.

После заполнения I- очереди первого участка размещение отходов производится во II- очереди первого участка. По заполнении обеих очередей (1 участок) отходами до поверхности земли (черных отметок) и их изоляции, переходят на высотную схему складирования в виде единой усеченной пирамиды для обеих очередей участка 1.

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв.№			Лист
2	-	Зам.	143-21		09.21	130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	31
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

После заполнения участка складирования 1 производится рекультивация участка, а затем производится заполнения участка складирования 2 (III и IV очереди).

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№					130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		Подп.

17 Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения

Строительство объекта: "Полигон промышленных отходов Рубцовского филиала АО «Алтайвагон» не предполагает затраты, связанные со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения.

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв.№			Лист
						130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	33
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

18 Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Проектная документация разработана в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс РФ (с изм. и доп.);
- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 (с изм. и доп.) «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию»;
- Федеральный закон от 30.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изм. и доп.);

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
							34

- Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации»

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 05.12.2013г. № СРО-НП-СПАС-П-2224032764-0039-8 саморегулируемой организации «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири», выдано Закрытому акционерному обществу «Сибирский головной институт по проектированию заводов тракторного и сельскохозяйственного машиностроения» и выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 23.04.2020г. № 239 (Приложение 15).

Главный инженер проекта Вохмина Татьяна Александровна включен в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования с идентификационным номером — П-016537.

Главный инженер проекта

Т.А. Вохмина

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							130-1-003-ПО/00-ПЗ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Приложение 1

Приложение № 1
к Договору подряда № 1-003-ПО
от 13 февраля 2020г.

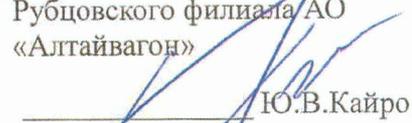
УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «ПО Сибгипросельхозмаш»


В.К. Чубара
«13» февраля 2020 г.


УТВЕРЖДАЮ:

Директор
Рубцовского филиала АО
«Алтайвагон»


Ю.В.Кайро
«13» февраля 2020 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА: "Полигон промышленных отходов АО «Алтайвагон»

	ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
1. Общие данные		
1.1	Основание для проектирования	Решение Рубцовского филиала АО «Алтайвагон»
1.2	Стадийность проектирования	Проектная, рабочая документация и проект санитарно-защитной зоны.
1.3	Заказчик	Рубцовский филиал АО «Алтайвагон»
1.4	Генеральная проектная организация	ООО «ПО Сибгипросельхозмаш»
1.5	Вид строительства	Новое строительство
1.6	Срок строительства	2020-2021 г.
1.7	Источник финансирования	
1.8	Сведения об участке строительства	Земельные участок со следующими характеристиками: - местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовский район, в 2км северо-западнее п. Мичуринский. - кадастровый номер: 22:39:020105:1114 - площадь участка для проектирования: 117593 м ² - категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта,
	Сейсмичность	Сейсмичность площадки строительства принять с учетом инженерно-геологических изысканий. Сейсмичность устанавливается в соответствии с Приложением А СП 14.13330.2018, СНиП II-7-81* "Строительство в сейсмических районах", сейсмичность района строительства - 6 баллов.
2. Идентификационные сведения об объекте строительства		

2.1	Назначение	Захоронение промышленных отходов IV и V классов опасности.
2.2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	Проектируемый объект не относится к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность.
2.3	Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта	В соответствии с нормативными документами особые природные климатические условия территории, на которой размещается земельный участок отсутствуют.
2.4	Принадлежность к опасным производственным объектам:	В соответствии с приложениями 1 и 2 Ф3 от 21.07.1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам.
2.5	Пожарная и взрывопожарная опасность	Класс проектируемых объектов по конструктивной пожарной опасности - СО (ст.31 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ). Класс проектируемых объектов по функциональной пожарной опасности — Ф5.2, (ст.32 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ).
2.6	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Предусматриваются помещения модульного типа с постоянным пребыванием людей
2.7	Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений")	Уровень ответственности зданий — пониженный (ст. 4, 4.7-10 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"). Класс ответственности сооружений — КС-2 (п. 3.1а ГОСТ Р 54257-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования"). Коэффициент надёжности по ответственности принят согласно п. 9.1 ГОСТ Р 54257-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования".
2.8	Указания о выделении этапов проектирования	Этапы не выделять
2.9	Сведения об инженерных изысканиях	Выполнить комплекс инженерных изысканий на основании и в соответствии с требованиями действующих законодательных и нормативных документов в объеме, достаточном для проектирования и получения положительного заключения государственной экологической и государственной экспертизы проекта и инженерных изысканий. 1. Выполнить инженерно – геологические, инженерно – геодезические, инженерно-экологические, инженерно-гидрологические изыскания; 2. Дать оценку опасности и риска от природных и

		техногенных процессов, обосновать мероприятия по инженерной защите территории от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод. 3. Выполнить работы по выносу и закреплению на местности закрепительных знаков и реперов. Материалы и результаты инженерных изысканий оформить в виде отчетной документации в текстовой и графической формах.
2.10	Сбор исходных данных	Заказчик предоставляет следующие исходные данные, до начала проектирования: - правоустанавливающие документы на земельный участок; - градостроительный план земельного участка; - технические условия на подключение к системам энергоснабжения (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение).
2.11	Наименование и состав проектной документации	Проектно-сметную документацию разработать в соответствии с требованиями действующих законодательных и нормативных документов в объеме достаточном для выполнения согласований, прохождения государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы проекта и инженерных изысканий. Состав и содержание разделов проектно-сметной документации выполнить на основании требований действующих законодательных и нормативных документов, в т.ч.: - Градостроительный кодекс РФ (с изм. и доп.); - Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 (с изм. и доп.) «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию»; - Федеральный закон от 30.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изм. и доп.); - Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации» Проектно-сметная документация должна быть выполнена в объеме, достаточном для выполнения строительно-монтажных, пуско-наладочных работ и ввода комплекса оборудования в эксплуатацию, и содержать все необходимые разделы, требуемые инспектирующими организациями и ведомствами.
3. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ		
3.1	Градостроительные решения	Предусмотреть компенсационное благоустройство, организацию рельефа площадок строительства. Благоустройство территории площадок строительства выполнить в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями действующих нормативных документов. На земельном участке предусмотреть : 1. Ограждение территории по периметру из колючей проволоки.

		<p>2. Освещение территории.</p> <p>3. Отвод и сбор ливневых вод с территории.</p>
3.2	Нормативный срок эксплуатации здания (объекта)	не более 15 лет
3.3	Основные требования к архитектурным, объемно-планировочным и конструктивным решениям. Требования к материалам несущих и ограждающих конструкций.	<p>На площадке строительства предусмотреть следующие здания и сооружения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - карты полигона; - КПП; - АБК (блок- контейнерного типа); - Навес на 1 машину; - Площадка для заправки с автоцистерны.
3.4	Основные технико-экономические показатели	<p>Годовой объем отходов подлежащих захоронению составляет 28421 м³/год (54000 т/год).</p> <p>Расчетный срок эксплуатации — 15 лет.</p> <p>Потребность в топливе - дизельное (для освещения территории хозяйственной зоны)- расход определить проектом.</p> <p>Расход воды на хозяйственные нужды- определить проектом.</p>
3.5	Технологические решения и оборудование	<p>В соответствии с требованиями действующих нормативных документов и технических регламентов.</p> <p>Основной вид принимаемых отходов:</p> <p style="text-align: center;">Отходы IV класса опасности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - шлаки сталеплавильные — 9880 т/год; - пыль (порошок) абразивные от шлифования черных металлов — 203,622 т/год; <p style="text-align: center;">Отходы V класса опасности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - песок формовочный горелый отработанный- 16000 т/год; - лом шамотного кирпича незагрязненный -4890 т/год; - золошлаковая смесь от сжигания угля — 4336,301 т/год. <p>И прочие твердые отходы IV и V класса опасности.</p> <p>Работа полигона предусмотрена в одну смену в дневное время.</p> <p>Для энергоснабжения объекта предусмотреть дизельную установку.</p> <p>Вода для хозяйственно-бытовых нужд привозная.</p>
3.6	Инженерное обеспечение. Наружные инженерные сети.	Проектируемые инженерные сети должны обеспечивать нормативный уровень надежности и безопасность эксплуатации.
3.7	Мероприятия по охране окружающей	Выполнить в соответствии с требованиями

	среды	действующих норм.
3.8	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1. Раздел ИТМ ГО и ЧС не разрабатывать. 2. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии требованиями действующих нормативов и технических регламентов, обеспечив соблюдение Федерального закона от 22.07.2008г №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями) Согласовать с Заказчиком тип применяемых систем предупреждения и оповещения о пожаре .
3.9	Требования по разработке раздела "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	Раздел "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" не разрабатывать.
3.10	Требования к стоимостному составу сметной документации (по объектам с бюджетным финансированием)	1. Сметную документацию выполнить в действующей базе на момент сдачи в экспертизу; 2. Локальные сметы составить в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г. с обязательным применением сметных нормативов, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов в базе ФБР 2020 г.; 3. Сводный сметный расчет составить в текущих ценах на момент предоставления документов для проведения экспертизы; 4. Сводный сметный расчет составить в ценах 2001 г.; 5. Материалы и оборудование, определенные в сметной документации по прайс-листам, должны быть актуализированы на момент выпуска документации; 6. Выполнить ведомости объемов работ; 7. Выполнить расчет единицы мощности строительной продукции по укрупненному нормативу цены строительства НИЦС 81-02-01-2017, в целях установления не превышения сметной стоимости над укрупненным нормативом цены строительства. При изменении методических документов для формирования единого порядка применения системы государственных сметных нормативов при определении сметной стоимости строительства, сметную документацию выпустить в соответствии с действующим законодательством на момент проведения государственной экспертизы.
4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ		
4.1	Указания о необходимости согласований проектной документации	Проектировщик в соответствии с Градостроительным кодексом РФ обеспечивает сопровождение при прохождении экспертизы проектной документации в государственных органах экспертизы до получения положительного заключения.

4.2	Выдача проектной документации	Исполнитель представляет Заказчику материалы проектной и рабочей документации в 3-х экземплярах в бумажном варианте и в электронном виде в формате pdf, а также в формате, допускающем редактирование документа (*.dwg версии не выше AutoCAD 2016) - для графической части, текстовая часть в формате docx.
4.3	Срок разработки проектной документации	Согласно договора

Главный инженер Рубцовского филиала АО
«Алтайвагон»

И.А. Рогозников

Главный инженер проекта
ООО «ПО Сибгипросельхозмаш»

Т.А. Вохмина

Рубцовский филиал акционерного общества Алтайского вагоностроения (Рубцовский филиал АО «Алтайвагон»)
658218, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Тракторная, 33
телефон: +7 (38557) 7-06-56, факс: +7 (38557) 7-06-57
e-mail: rfav@rfav.ru www.altaiwagon.ru
ИНН 2208000010 КПП 220902001 ОКПО 35019208 ОКВЭД 24.52
р/с № 40702810290550002203 в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
к/с № 30101810900000000790 БИК 044030790

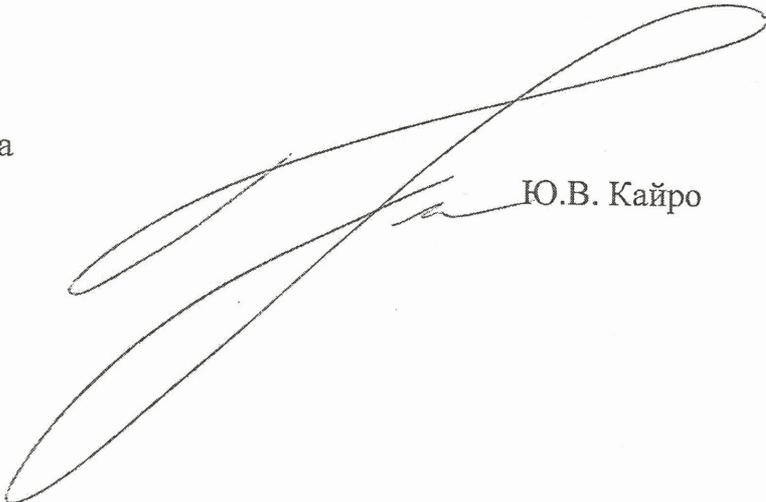
22.05.19 № 305-01

Решение

В мае 2019г. руководством Рубцовского филиала АО «Алтайвагон» было принято решение о строительстве нового полигона промышленных отходов в г. Рубцовске Алтайского края в связи с заполнением на 80% действующего полигона.

На основании вышеизложенного было принято решение о подготовке проектно-сметной документации в срок до 11.08.2020г.

Директор Рубцовского филиала
АО «Алтайвагон»


Ю.В. Кайро

Ю.Г. Козырев
8(38557)70618



Приложение 3

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РУБЦОВСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**ул. Карла Маркса, д. 182,
г. Рубцовск, 658200**

Тел. 8(385-57) 4-31-12, факс 4-34-14
e-mail: radmin@rubradmin.ru

ОКПО 04018818, ОГРН 1022202613894
ИНН/КПП 2269004446/220901001

10.03.2020 № 239/П/663

На л 125-01

от 28.02.2020

Рубцовский филиал
АО «Алтайвагон»

Направляю градостроительный план земельного участка № 2253931500000000000000155 в отношении земельного участка с кадастровым № 22:39:020105:1114, расположенного в 2 км северо-западнее пос. Мичуринский Рубцовского района Алтайского края.

Заведующий отделом по архитектуре
и градостроительству



Г.Е. Анищенко

Градостроительный план земельного участка

N 22539315

0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления Рубцовского филиала АО «Алтайвагон» от 28.02.2020 (реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о.

заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица)

Местонахождение земельного участка

Алтайский край Рубцовский район Рубцовский сельсовет
(субъект Российской Федерации, муниципальный район или городской округ, поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	393794,37	2207217,44
2	393612,94	2207004,18
3	393332,13	2206995,48
4	393229,39	2207049,02
5	393535,58	2207369,20

Площадь земельного участка 117593 кв.м.

Объектов капитального строительства нет

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) Проект планировки территории не утвержден

Градостроительный план подготовлен Анищенко Геннадий Егорович
заведующий отделом по архитектуре и градостроительству
Администрации Рубцовского района

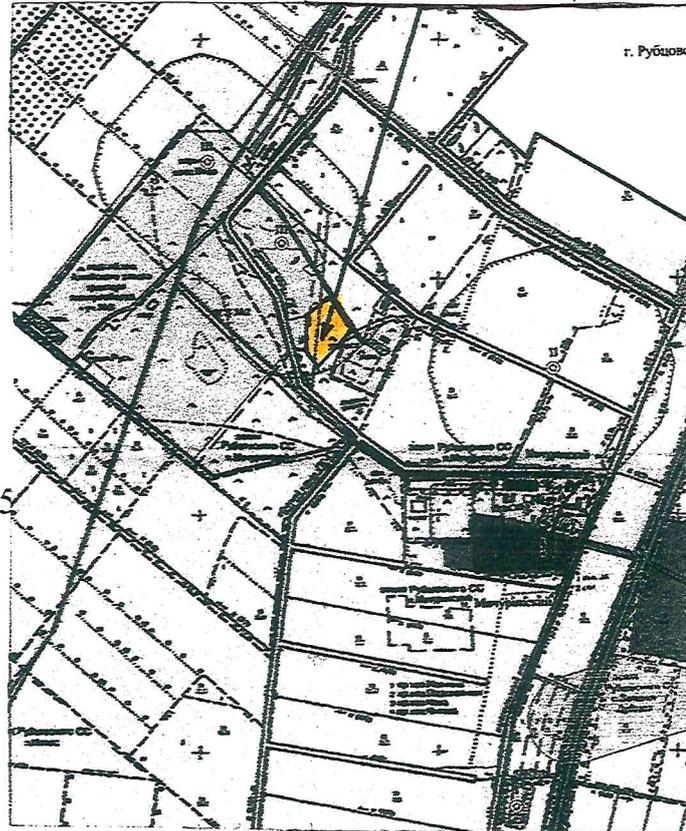
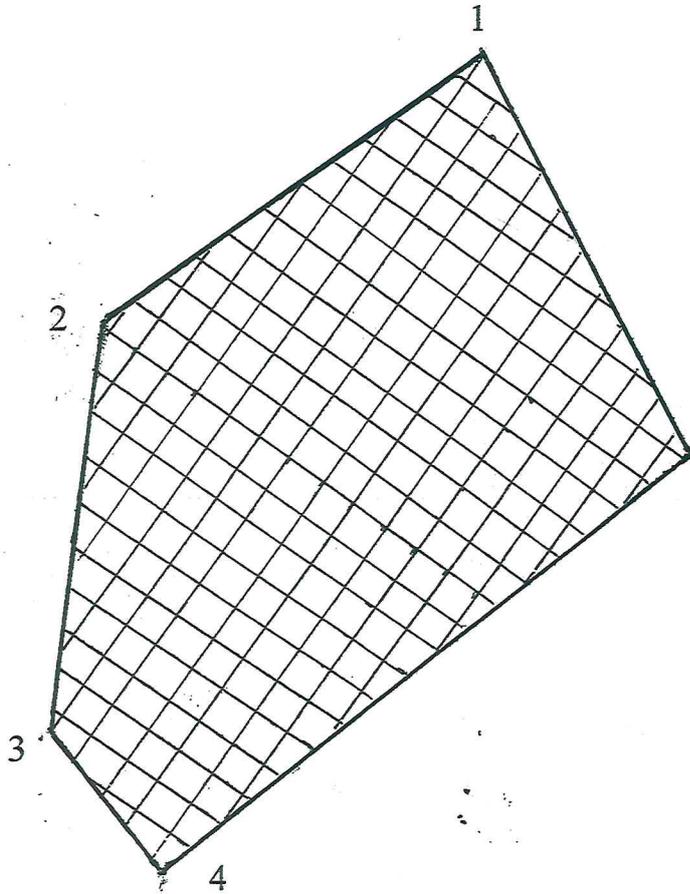

/ Анищенко Г.Е. /
 (при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи 06.03.2020

ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Площадь земельного участка 11,76 га
М 1:5000

Ситуационная схема
М 22:39:020105:1114



Условные обозначения



- Граница земельного участка



- зона допустимого размещения зданий, сооружений, строений

						Отдел по архитектуре и градостроительс Администрации Рубцовского района Адрес: Алтайский край, Рубцовский рай в 2 км северо – западнее п. Мичурински							
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					Чертеж градостроительного плана	Стадия	Лист	Ли
Выполнил Г.Е.Анищенко					05.03.2020								
Проверил Н.Э. Винтя					05.03.2020								

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1:5000, выполненной _____
отделом по архитектуре градостроительству Администрации района
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)
5 марта 2020 отделом по архитектуре и градостроительству
(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается для размещения полигона промышленных отходов

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается _____

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
основные виды разрешенного использования земельного участка:
Специальная деятельность, для размещения полигона
промышленных отходов

условно разрешенные виды использования земельного участка:

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

НЕТ
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или кадастровый номер _____

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ НЕТ, _____
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения) регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе

если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

НЕТ

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов НЕТ

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок СП 1 (2)

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа
отсутствуют

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

11. Информация о красных линиях: _____

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Алтайскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" марта 2020г. № 22/ИСХ/20-100240

1	Кадастровый номер:	22:39:020105:1114	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	22:39:020105				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.02.2019		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Алтайский край, район Рубцовский, в 2 км северо-западнее п. Мичуринский					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: Для размещения полигона промышленных отходов					
12	Площадь: 117593 +/- 3001 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2480036.37 руб.					
14	Система координат: МСК-22, зона 2					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
	Дополнительные сведения:					
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Першин Роман Владимирович №22-11-83, 25.02.2019					

Заместитель начальника

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

А.А. Паршин

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" марта 2020г. № 22/ИСХ/20-100240

1	Кадастровый номер: 22:39:020105:1114	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
5	Масштаб: —				

Заместитель начальника
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

А.А. Паршин
(инициалы, фамилия)

Кадастровая выписка

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" марта 2020г. № 22/ИСХ/20-100240

2 | Лист № 3

3 | Всего листов: 4

1	Кадастровый номер: 22:39:020105:1114					2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Описание местоположения границ земельного участка:									
Номер п/п		Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности		Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
		1	2	3	4	5		6	7
4		1	1	2	229° 37'	279.99		22:39:020105:12	Адрес отсутствует
		2	2	3	181° 46'	280.94		22:39:000000:77	Адрес отсутствует
		3	3	4	152° 29'	115.85		—	—
		4	4	5	46° 17'	443.02		—	—
		5	5	1	329° 37'	300.01		—	—

Заместитель начальника
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

А.А. Паршин
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" марта 2020г. № 22/ИСХ/20-100240

1	Кадастровый номер:	22:39:020105:1114	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	1	393794.37	2207217.44	без закрепления	2.50	
	2	393612.94	2207004.18	без закрепления	2.50	
	3	393332.13	2206995.48	без закрепления	2.50	
	4	393229.39	2207049.02	без закрепления	2.50	
	5	393535.58	2207369.20	без закрепления	2.50	

Заместитель начальника
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

А.А. Паршин
(инициалы, фамилия)

ДОГОВОР № 27 - 21/165-20
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Рубцовск

01 сентября 2020 г.

Администрация Рубцовского района, в лице Рудницкого Дмитрия Александровича, председателя комитета Администрации Рубцовского района по управлению муниципальным имуществом, действующего на основании доверенности от 30.07.2020 г. № 239/П/2200, именуемая далее «Арендодатель», с одной стороны и акционерное общество «Алтайвагон», именуемое далее «Арендатор», в лице директора Рубцовского филиала АО «Алтайвагон» Кайро Юрия Валентиновича на действующий основании доверенности № 6/3-255Д-2019 от 02.12.2019, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации заключили настоящий Договор аренды земельного участка (Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ЦЕЛЕВОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды земельный участок с кадастровым номером – 22:39:020105:1114, площадью 117593 кв.м. Местоположение: Алтайский край, Рубцовский район, в 2 км северо-западнее п. Мичуринский, разрешенное использование – для размещения полигона промышленных отходов, именуемый в дальнейшем «Участок». Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Земельный участок используется для проведения проектных работ по строительству объекта: «Полигон промышленных отходов филиала АО «Алтайвагон» .

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

2.1. Настоящий договор заключается сроком с 01.09.2020 по 01.08.2021 года.

3. РАЗМЕР И РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Сумма арендной платы за календарный год определяется в пункте 9 настоящего договора.

3.2. Арендная плата перечисляется ежеквартально на позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, а в четвертом квартале – не позднее 1 декабря текущего года равными долями, путем перечисления средств по следующим реквизитам:

р/с 40101810350041010001, получатель - УФК по Алтайскому краю (комитет по финансам Администрации Рубцовского района), банк получателя: Отделение Барнаул г. Барнаул

**БИК 040173001, ОКТМО 01638447, ИНН 2269004679, КПП 220901001,
КБК 09211105013050000120, ОКТМО 01638462.**

3.3. Размер арендной платы за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству календарных дней аренды в квартале к количеству дней данного квартала.

3.4. Размер арендной платы изменяется Арендодателем в одностороннем порядке случаях: изменения кадастровой стоимости земельных участков, перевода земельного участка из одной категории в другую, изменения вида разрешенного использования земельных участков, изменения коэффициентов, применяемых при расчете годовой арендной платы, при внесении изменений в нормативные правовые акты Российской Федерации, субъектов РФ и органов местного самоуправления, определяющих размер арендной платы, с предварительным уведомлением Арендатора в 30-дневный срок со дня принятия решения представительного органа местного самоуправления. Изменение размера арендной платы осуществляется без оформления дополнительного соглашения сторон о внесении изменений в настоящий договор.

3.5. В случае нарушения срока внесения платежей, Арендатор уплачивает пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка России за каждый день просрочки, начиная со следующего дня за установленным сроком оплаты. Сумма начисленной пени перечисляется Арендатором отдельным платежным поручением (либо квитанцией) на тот же расчетный счет, на который перечисляется арендная плата

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА.

4.1. Земельные споры, возникающие из реализации настоящего договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

4.2. Арендодатель передает Арендатору отчуждаемый земельный участок и относящиеся к ним документы в момент подписания настоящего договора, который по соглашению сторон будет иметь силу акта приёма-передачи земельного участка. С момента подписания сторонами настоящего договора обязанность Арендодателя передать Арендатору отчуждаемый земельный участок и документы к нему считается исполненной, также как и обязанность Арендатора принять их.

4.3. После подписания настоящего договора, все предыдущие письменные и устные договоренности относительно предмета настоящего договора считаются аннулированными и теряют силу.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Арендодатель имеет право:

- досрочно расторгнуть договор в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством;
- вносить по согласованию с Арендатором, в договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства и нормативных актов;

- приостанавливать работы, ведущиеся с нарушением условий настоящего договора;

5.2. Арендодатель обязан:

- не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора;

5.3. Арендатор имеет право:

- использовать участок в соответствии с целью и условиями их предоставления;
- проводить работы по улучшению, в том числе экологического состояния участков, при наличии утвержденного в установленном порядке проекта;

5.4. Арендатор обязан:

- не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участков экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории в соответствии с нормативными актами;
- выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту и обслуживанию;
- в случае изменения адреса или иных реквизитов, Арендатор в недельный срок направляет Арендодателю уведомление об этом.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. В случае неисполнения одной из сторон (нарушившая сторона) должным образом обязательств по настоящему договору (нарушение) другая сторона направляет нарушившей стороне письменное уведомление, в котором будут изложены с надлежащими подробностями факты, составляющие основу нарушения. Нарушившая сторона обязана устранить нарушения не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня получения уведомления о нарушении.

6.2. В случае просрочки Арендатором обязательств по оплате арендной платы, указанной в п. 9 настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пению в размере 1/300 процентной ставки рефинансирования (учетной ставки) Банка России от не уплаченной в срок суммы, за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного настоящим договором срока исполнения обязательства.

6.3. К стороне, не исполняющей или ненадлежащее исполняющей свои обязанности, может быть предъявлено требование о возмещении убытков в результате допущенного нарушения договора или применение санкции в соответствии с условиями договора и действующего законодательства.

6.4. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Изменения и дополнения к условиям настоящего договора оформляются в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями сторон.

7.2. Настоящий договор может быть расторгнут, а право аренды прекращено по взаимному соглашению сторон.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по инициативе Арендодателя судом в случае:

- неоднократного грубого нарушения со стороны Арендатора условий договора;
- в случае ликвидации Арендатора и отсутствии правопреемника;
- в случае если арендатор более двух раз подряд по истечении установленного договора аренды срока платежа не вносит арендную плату;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

7.4. Основаниями для принудительного расторжения настоящего договора в случаях нарушения земельного законодательства являются:

- использование земель не по целевому назначению;
- загрязнения земель химическими веществами, производственными отходами, сточными водами и т.п.;
- другие нарушения, установленные действующим законодательством.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

8.1. В настоящем договоре под особыми обстоятельствами понимаются: пожары, взрывы, наводнения, землетрясения, другие стихийные бедствия, военные действия, забастовки и т.д. Об этих обстоятельствах каждая из сторон обязана незамедлительно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности особых обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев или при не устранении последствий этих обстоятельств в течение 6 (шести) месяцев стороны должны принять решение, связанное с продолжением действия настоящего договора.

8.2. Настоящий договор аренды составлен, прошит и подписан в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9. РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ.

Формула расчета арендной платы:

$A = S \times KC \times K \times K_1$, где

A – сумма арендной платы за год, руб.;

S – общая площадь земельного участка, кв.м;

KC – удельный показатель кадастровой стоимости, руб./кв.м;

K – коэффициент, устанавливаемый в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка;

K_1 – коэффициент, устанавливаемый в зависимости от категории, к которой относятся арендаторы.

Расчет арендной платы:

117593 кв.м x 21,09 руб/кв.м x 0,2251 / 12 мес. x 11 мес. = 511 734,84 рублей

ИТОГО: Общая сумма арендной платы за период действия договора аренды земельного участка составляет – 511 734 (пятьсот одиннадцать тысяч семьсот тридцать четыре) рубля 84 копейки.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

АРЕНДАТОР:

АО «Алтайвагон» 658087, г. Новоалтайск,
ул. 22-го Партсъезда, 16.
Рубцовский филиал АО «Алтайвагон»
658218, г. Рубцовск, ул. Тракторная, 33,
тел. 8 (385-57) 3-27-81,

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Администрация Рубцовского района
658200, Алтайский край, г.Рубцовск,
ул. Карла Маркса,182
тел.: 8 (385-57) 4-41-02

Директор Рубцовского филиала
АО «Алтайвагон»

Ю.В.Кайро

М.П.



Председатель комитета

Д.А. Рудницкий

М.П.



Handwritten signature or mark in the bottom right corner.

ЗАВЕРИТЕЛЬНЫЙ
ЛИСТ

Прошнуровано и
пронумеровано на
3 листах



Председатель
Комитета
Рудницкий Д.А.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО СИБИРСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(СИБНЕДРА)

Отдел геологии и лицензирования
по Алтайскому краю
(Алтайнедра)

Пролетарская ул., д. 61, г. Барнаул, Алтайский край, 656056
Т (3852) 353 006

E-mail: altay@rosnedra.gov.ru

В. О. Давыдов № *258*

на № 106-01 от 31.03.2022 г.

Директору Рубцовского филиала
АО «Алтайвагон»

М.В. Некрасову

ул. Тракторная, 33,
г. Рубцовск,
Алтайский край,
658218.

Уважаемый Михаил Владимирович!

На Ваше заявление от 31.03.2022 № 106-01 (вх. № 218 от 04.04.2022 г.) направляем Заключение об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, расположенным в Рубцовском районе Алтайского края, в 2 –х км. северо-западнее поселка Мичуринский, кадастровый номер: 22:39:020105:1114.

Приложения:

1. Заключение – 2 листа.
2. Сведения о географических координатах участка предстоящей застройки, и копия топографического плана участка предстоящей застройки (в соответствии с заявочными материалами) на 1 листе.

И. о. начальника Алтайнедра

А.А. Локтионова



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО СИБИРСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(СИБНЕДРА)

Отдел геологии и лицензирования
по Алтайскому краю
(Алтайнедра)

Пролетарская ул., д. 61, г. Барнаул, Алтайский край, 656056

Т (3852) 353 006

E-mail: altay@rosnedra.gov.ru

18.04.2022 г.

на № 106-01 от 31.03.2022 г.

Заключение № 20/2022

об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком
предстоящей застройки

Выдано: Департаментом по недропользованию по Сибирскому
федеральному округу (Сибнедра) 18.04.2022 г.

1. Заявитель Акционерное общество Алтайского вагоностроения (АО
«Алтайвагон»): ИНН 2208000010.

2. Данные об участке предстоящей застройки: Участок предстоящей
застройки расположен в Рубцовском районе Алтайского края, в 2 –х км. северо-
западнее поселка Мичуринский, кадастровый номер: 22:39:020105:1114. *

* Географические координаты участка предстоящей застройки и копия
топографического плана участка предстоящей застройки приведены в
приложении к настоящему заключению, являющемся его неотъемлемой
составной частью.

3. В границах участка предстоящей застройки месторождения
полезных ископаемых в недрах отсутствуют.

4. Срок действия настоящего заключения до 18.04.2023 г.

Настоящее заключение содержит сведения об отсутствии запасов
полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки,
предусмотренные статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля
1992 г. N 2395-1 "О недрах".

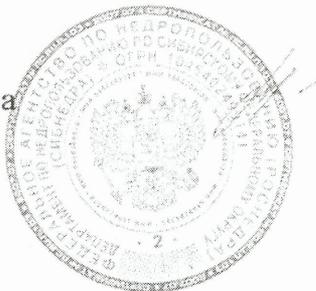
Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о
месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке,
предусмотренном статьей 27 Закона Российской Федерации "О недрах",

"Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, владельцем которой является Российская Федерация".

Неотъемлемое приложение:

Сведения о географических координатах участка предстоящей застройки, и копия топографического плана участка предстоящей застройки (в соответствии с заявочными материалами) на 1л.

И.о. начальника Алтайнедра



А.А. Локтионова

Н.Б. Авдеева
8(3852)353-017

**КОМИТЕТ
АДМИНИСТРАЦИИ
РУБЦОВСКОГО РАЙОНА
ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ**

658200, РФ, Алтайский край, г.
Рубцовск,
ул. Карла Маркса, 182
тел. 44102

03.03.2020 № 290
на №125-01 от 28.02.2020

В границах земельного участка площадью 117593 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовский район, в 2 км северо-западнее п. Мичуринский с кадастровым номером: 22:39:020105:1114 из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с разрешенным использованием - для размещения полигона промышленных отходов отсутствуют источники хозяйственно-питьевого водоснабжения и их санитарно-охраняемые зоны.

Председатель комитета



Д.А. Рудницкий

**КОМИТЕТ
АДМИНИСТРАЦИИ
РУБЦОВСКОГО РАЙОНА
ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ**

658200, РФ, Алтайский край, г.
Рубцовск,
ул. Карла Маркса, 182
тел. 44102

03.03.2020 № 294
на №125-01 от 28.02.2020

В границах земельного участка площадью 117593 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовский район, в 2 км северо-западнее п. Мичуринский с кадастровым номером: 22:39:020105:1114 из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с разрешенным использованием - для размещения полигона промышленных отходов отсутствуют растения и животные, внесенные в Красную книгу РФ и Алтайского края.

Председатель комитета



Д.А. Рудницкий

**КОМИТЕТ
АДМИНИСТРАЦИИ
РУБЦОВСКОГО РАЙОНА
ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ**

658200, РФ, Алтайский край, г.

Рубцовск,

ул. Карла Маркса, 182

тел. 44102

03.03.2020 № 292
на №125-01 от 28.02.2020

В границах земельного участка площадью 117593 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовский район, в 2 км северо-западнее п. Мичуринский с кадастровым номером: 22:39:020105:1114 из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с разрешенным использованием - для размещения полигона промышленных отходов отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального и местного значения.

Председатель комитета



Д.А. Рудницкий



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Алтайохранкультура)

ул. Молодежная, д. 26, г. Барнаул, 656015, телефон: (3852) 50-62-96, e-mail: ukn22@alregn.ru

28.08.2020 № 47/17/1509
На № 462-01 от 11.08.2020

Директору Рубцовского филиала
АО «Алтайвагон»

Ю.В. Кайро

Уважаемый Юрий Валентинович!

В связи с Вашим обращением о рассмотрении результатов государственной историко-культурной экспертизы (далее – «ГИКЭ») документации, обосновывающей наличие или отсутствие объектов культурного наследия, сообщаем.

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ от 11.08.2020 (Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка с кадастровым номером 22:39:020105:1114 площадью 117 593 кв. м, планируемого для размещения полигона промышленных отходов Рубцовского филиала АО «Алтайвагон» в Рубцовском районе Алтайского края (государственный эксперт ФГБОУ ВО «Алтайский государственный университет»), содержащий результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию хозяйственных работ) указывают на то, что на территории земельного участка с кадастровым номером 22:39:020105:1114 площадью 117 593 кв. м, планируемом для размещения полигона промышленных отходов Рубцовского филиала АО «Алтайвагон», отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края согласно с заключением ГИКЭ.

Временно исполняющий
обязанности начальника управления

А.А. Урбах

Пугачев Дмитрий Анатольевич
(3852) 50 62 98

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АЛТАЙСКИЙ КРАЙ, г.РУБЦОВСК
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РУБЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД РУБЦОВСК
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

<p>Адрес: 658200, Россия, г. Рубцовск, Алтайского края, ул. Пролетарская, 103</p>	<p>Телефоны: Директор 4-26-42 Гл. бухгалтер 4-36-35 Факс 4-36-24 Сайт http://vodokanal.rubtsovsk.ru Эл.почта rubvodok@mail.ru</p>	<p>Банковские реквизиты: Алтайский банк СБ РФ г. Барнаул р/с 40702810002530111254, к/с 30101810200000000604 БИК 040173604, ИНН 2209034485, КПП 220901001</p>
--	--	---

01/09/2020 г. № 1908
на №492-01 от 31.08.2020

Директору Рубцовского
филиала АО «Алтайвагон»
Ю.В. Кайро

Уважаемый Юрий Валентинович!

В ответ на Ваше письмо №492-01 от 31.08.2020 с просьбой оказать содействие в приобретении грунта МУП «Рубцовский водоканал» сообщает, что имеет возможность передать Рубцовскому филиалу АО «Алтайвагон» для строительства Полигона промышленных отходов грунт, находящийся на площадке восточнее здания МУП «Рубцовский водоканал» по адресу ул. Пролетарская, 103 в количестве 18 276 м³.

Директор МУП «Рубцовский водоканал»



Е.В.Зазнобин



Российская Федерация

Алтайский край

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Алтайский трест инженерно-строительных изысканий»

ООО «АлтайТИСИЗ»

656015, г. Барнаул, ул. Дёповская, 15, тел: (3852) 24-26-45, тел./факс: (3852) 24-26-45,
ИНН 2221236110 E-mail: altaitisiz@yandex.ru сайт: altaitisiz.ru

16.08.2020

№ 905

Зам. Главного инженера
АО «Алтай вагон»
г. Козыреву Ю.Г.

На № _____ от _____

По результатам работ на объекте №15059а были проведены лабораторные испытания грунта нарушенной структуры. Заказчиком предоставлены две пробы грунта для определения влажности, пластичности и рассева.

В состав лабораторных работ входили:

- определение пластичности;
- определение влажности грунта.

По результатам лабораторных работ выявлено, что два образца (1 и 2) представлены суглинком тяжелым полутвердой и твердой консистенции.

Приложение 1:

- ведомость физико-механических свойств грунтов.

Генеральный директор
ООО «АлтайТИСИЗ»

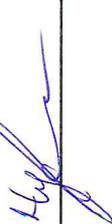


Е.А. Горлов

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ ФИЗИКО - МЕХАНИЧЕСКИХ СВОЙСТВ ГРУНТОВ

Приложение 1.

лаб. номер образца	тип и номер выработки	глубина отбора пробы (м)	гранулометрический состав (%)					влажность (Д.Е.)			число пластилинности	показатель текучести	влажность по лн. водо насыщ	отсутствует ли просадочность Р быт	коррозийность к стали		наименование грунта
			5 - 2	2 - 1	1-0.5	0.5 - 0.25	0.25 - 0.1	0.1 - 0.05	природная	на границе теку чести					раска тыва ния	по пл катод тока	
1	ЗАК1	0.2							0.173	0.30	0.17	0.13	0.02				суглинок
2	ЗАК-2	0.2						0.120	0.31	0.18	0.13	0.46					суглинок

Составил:  Проверил: 



ДОГОВОР № 212-0417ю - 21/108-17
холодного водоснабжения и водоотведения

г. Рубцовск

« 01 » апреля 20 17 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Рубцовский водоканал» муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (сокращенное наименование – МУП «Рубцовский водоканал»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Зазнобина Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное общество Алтайского вагоностроения (сокращенное наименование – АО «Алтайвагон»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице директора Рубцовского филиала АО «Алтайвагон» Кайро Юрия Валентиновича, действующего на основании доверенности № 6/3-220Д-2016 от 13 ноября 2016, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду. Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду (далее - холодная вода) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее - нормативы допустимых сбросов абонентов), лимиты на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее - лимиты на сбросы) (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Граница раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства указывается в акте о разграничении балансовой принадлежности, приведенном в приложении № 1 к настоящему договору.

3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства указывается в акте о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенном в приложении № 2 к настоящему договору.

Местом исполнения обязательств по договору является граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, согласно приложению № 2 к настоящему договору.

II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

4. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 01 апреля 2017 года.

5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в приложении № 3 к настоящему договору.

6. Сведения о режиме приема сточных вод приведены в приложении № 4 к настоящему договору.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

7. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду и (либо) водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

8. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему договору на расчетный счет МУП «РКЦ» агента организации водопроводно-канализационного хозяйства (Банк получателя ООО КБ «Алтайкапиталбанк» г.Барнаул; БИК 040173771; ИНН 2209032199; КПП 220901001; К/счет 30101810900000000771; Р/счет 40702810800040300338; Получатель МУП «РКЦ») в следующем порядке:

50 процентов стоимости объема воды (сточных вод), потребленной (сброшенных) абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды или максимального расхода сточных вод, указанных в настоящем договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца;

оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду и (или) оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных абонентом в качестве оплаты за холодную воду и водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, которые абонент (или его представитель по доверенности) обязан получить лично в бухгалтерии организации водопроводно-канализационного хозяйства под роспись или абонент может заключить соглашение с организацией водопроводно-канализационного хозяйства об электронном документообороте.

В случае если объем фактического потребления холодной воды и (или) оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод» (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема воды (сточных вод), за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет МУП «РКЦ» агента организации водопроводно-канализационного хозяйства.

9. При размещении узла учета и приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, определяется на основании расчета, предусмотренного законодательством Российской Федерации и подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

10. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение

сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

11. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением абонентом нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

IV. Права и обязанности сторон

12. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии абонента, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

и) опломбировать абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

м) обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения,

принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на ее обслуживании;

н) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов абонентов, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

р) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

с) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов абонентов, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

т) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

13. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

14. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в

границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета холодной воды и сточных вод, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут исказить показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае, если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее - Правила холодного водоснабжения и водоотведения);

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также возмещать вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом XII настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только при наличии согласования организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения иных абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента;

п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

с) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

т) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов абонентов и лимиты на сбросы, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, и принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований;

у) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов абонента в самотечную сеть канализации организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец - гаситель напора;

ф) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

х) в случаях, установленных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод (далее - декларация) и уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения декларации.

15. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод» (далее - Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду и тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства

16. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

17. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются в приложении № 5 к настоящему договору.

18. Коммерческий учет полученной холодной воды и отведенных сточных вод обеспечивает абонент.

19. Количество поданной холодной воды и принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод определяется абонентом, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

20. В случае отсутствия у абонента приборов учета холодной воды, абонент обязан в течении 30 дней, со дня получения настоящего договора, установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды.

В случае отсутствия у абонента приборов учета сточных вод, абонент обязан установить и ввести в эксплуатацию приборы учета сточных вод, в сроки дополнительно согласованные с организацией водопроводно-канализационного хозяйства (распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения).

21. Абонент снимает и передает в организацию водопроводно-канализационного хозяйства показания приборов учета с 15 по 20 число каждого месяца, в декабре месяце с 13 по 17 число, а также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод.

22. Передача абонентом сведений о показаниях приборов учета в организацию водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется по телефону 8 (385 57) 4 50 09 или лично, с последующим письменным подтверждением данных за подписью ответственного лица, а также на сайте vodokanal.rubtsovsk.ru в разделе Прием показаний водосчетчиков. Данные для входа в раздел Прием показаний водосчетчиков (логин и пароль) можно получить у организации водопроводно-канализационного хозяйства.

VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

23. Абонент обязан обеспечить представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации доступ к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора

проб, оповещают абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации);

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим договором, осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды и сточных вод;

г) абонент принимает участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иной организации к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения и (или) водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

VII. Порядок контроля качества питьевой воды

24. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды».

25. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, в пределах, определенных планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

26. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию водопроводно-канализационного хозяйства о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб воды и сточных вод

27. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края № 2900 от 10 сентября 2008 г. с изменениями.

28. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод приведены в приложении № 5 к настоящему договору.

IX. Порядок контроля за соблюдением абонентами нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы и показателей декларации, нормативов по объему сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

29. Нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления.

30. Сведения о нормативах допустимых сбросов абонентов (лимитах на сбросы), нормативах водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, приведены в приложении № 6 к настоящему договору.

31. Контроль за соблюдением абонентом установленных ему нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также показателей декларации осуществляет организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация, а также транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод абонента.

В ходе осуществления контроля за соблюдением абонентом установленных ему нормативов по объему сточных вод организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация ежемесячно определяет количество отведенных (принятых) сточных вод абонента сверх установленного ему норматива по объему сточных вод.

32. При наличии у абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов по объему сточных вод абонента производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод.

33. При превышении абонентом установленных нормативов по объему сточных вод абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Х. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод

34. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод абонент подает в организацию водопроводно-канализационного хозяйства декларацию.

35. Декларация разрабатывается абонентом и представляется в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 6 месяцев со дня заключения абонентом с организацией водопроводно-канализационного хозяйства настоящего договора. Декларация на очередной год подается абонентом до 1 ноября предшествующего года.

36. К декларации прилагается заверенная абонентом схема внутривыпускных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются абонентом путем оценки результатов анализов состава и свойств проб сточных вод по каждому канализационному выпуску абонента, выполненных по поручению абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

37. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются абонентом в интервале от минимального до максимального значения результатов анализов состава и свойств проб сточных вод, при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные за 2 предшествующих года в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод;

б) исключаются значения запрещенного сброса;

в) не подлежат указанию нулевые значения фактических концентраций или фактических свойств сточных вод.

38. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов абонентов, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

39. Декларация прекращает действие в следующих случаях:

а) выявление организацией водопроводно-канализационного хозяйства в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод превышения абонентом нормативов допустимых сбросов абонентов или требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, по веществам (показателям), не указанным абонентом в декларации;

б) выявление 2 раз в течение календарного года в контрольной пробе сточных вод, отобранной организацией, осуществляющей водоотведение, значения фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод абонента по одному и тому же показателю, превышающему в 2 раза и более значение фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод абонента, заявленное абонентом в декларации.

40. В течение 3 месяцев со дня оповещения абонента организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении хотя бы одного из событий, указанных в пункте 39 настоящего договора, абонент обязан внести соответствующие изменения в декларацию. В случае если соответствующие изменения в декларацию не были внесены, декларация прекращает действие по истечении 3 месяцев со дня оповещения абонента организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении указанных событий.

41. В случае если абонентом допущено нарушение декларации, абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом организацию водопроводно-канализационного

хозяйства любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такой информации адресатом.

XI. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

42. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

43. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) абонента;
- б) орган местного самоуправления;
- в) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;
- г) структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности.

44. Уведомление организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

XII. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

45. В случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

46. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя организации водопроводно-канализационного хозяйства, свидетельствующей о получении уведомления.

XIII. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту

47. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям,

принадлежащим абоненту.

48. Сведения об иных абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

49. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

50. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

51. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

52. Абонент в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента и которые не имеют договора водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

XIV. Порядок урегулирования споров и разногласий

53. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

54. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора или разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор или разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

55. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

56. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

57. В случае недостижения сторонами соглашения спор или разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XV. Ответственность сторон

58. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

59. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима

приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении № 2 к настоящему договору.

60. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

XVI. Обстоятельства непреодолимой силы

61. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

62. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XVII. Действие договора

63. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания и распространяется на отношения между сторонами, возникшие с «01» апреля 2017 г.
Договор действует по «31» марта 2018 г.

64. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

65. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

66. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

XVIII. Прочие условия

67. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

68. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть

«Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

69. Дубликат документов на выдачу из архива (счет, счет-фактура, акт оказания услуг) абонент оплачивает в кассу организации водопроводно-канализационного хозяйства, согласно утвержденной калькуляции организации водопроводно-канализационного хозяйства.

70. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

71. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

72. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

XIX. Юридические адреса, платежные реквизиты сторон

73. Организация водопроводно-канализационного хозяйства
МУП «Рубцовский водоканал»

Адрес (место нахождения): 658200, Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Пролетарская, 103
ИНН 2209034485; КПП 220901001; ОГРН 1082209000400

Р/счет 40702810002530111254 в Алтайском отделении № 8644 ПАО Сбербанк г. Барнаул
К/счет 30101810200000000604; БИК 040173604; ОКВЭД 41.00; ОКПО 85820294
ОКАТО 0141600000; ОКОГУ 49007; ОКОПФ 42; ОКФС 14; ОКТМО 01716000
Дата постановки на учет в налоговом органе 20.03.2008г.

Адрес электронной почты абонентского отдела vodsbit@mail.ru

Телефон (приемная) (385 57) 4 26 42, факс (приемная) (385 57) 4 36 24

Телефон, факс (абонентского отдела) (385 57) 4 50 09

74. Абонент

АО «Алтайвагон»

Адрес (место нахождения): 658087, Алтайский край, г.Новоалтайск, ул. 22 Партсъезда, 16
ИНН 2208000010; КПП 220801001; ОГРН 1022200766279

Р/счет 40702810002630000430 в Алтайском отделении № 8644 ПАО Сбербанк г. Барнаул
К/счет 30101810200000000604; БИК 040173604; ОКПО 00729244; ОКОНХ 14914

Грузополучатель:

Рубцовский филиал АО «Алтайвагон»

Адрес (место нахождения): 658218, Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Тракторная, 33
ИНН 2208000010; КПП 220902001

XX. Подписи сторон

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства
Директор МУП «Рубцовский водоканал»


Е.В.Зазнобин
(подпись) М.П.



Абонент
Директор Рубцовского филиала АО «Алтайвагон»


Ю.В.Кайро
(подпись) М.П.



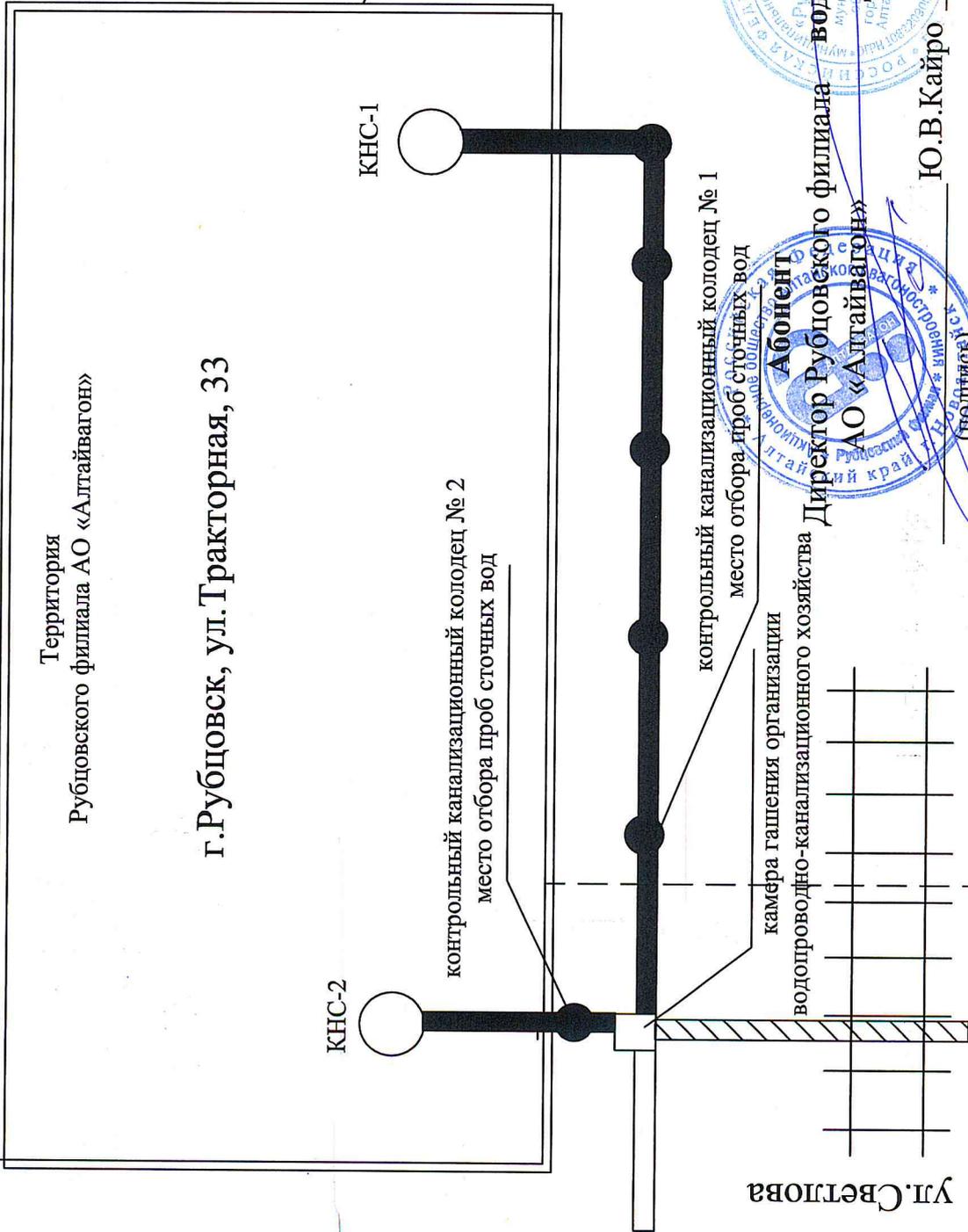
С протоколом разбирательства

АКТ

о разграничении балансовой принадлежности

Муниципальное унитарное предприятие «Рубцовский водоканал» муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (сокращенное наименование - МУП «Рубцовский водоканал»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Зазнобина Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное общество Алтайского вагоностроения (сокращенное наименование - АО «Алтайвагон»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице директора Рубцовского филиала АО «Алтайвагон» Кайро Юрия Валентиновича, действующего на основании доверенности № _____ от _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о границе раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства:

Ю → С



контрольный канализационный колодец № 1
место отбора проб сточных вод

камера гашения организации
водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

Директор Рубцовского филиала
АО «Алтайвагон»

Водопроводно-канализационного хозяйства

Директор МУП «Рубцовский водоканал»



Организация

Ю.В.Кайро

(подпись)
М.П.

Е.В.Зазнобин

(подпись)
М.П.

«Согласовано»
Начальник дежа ВКС МУП «Рубловский волоканал»

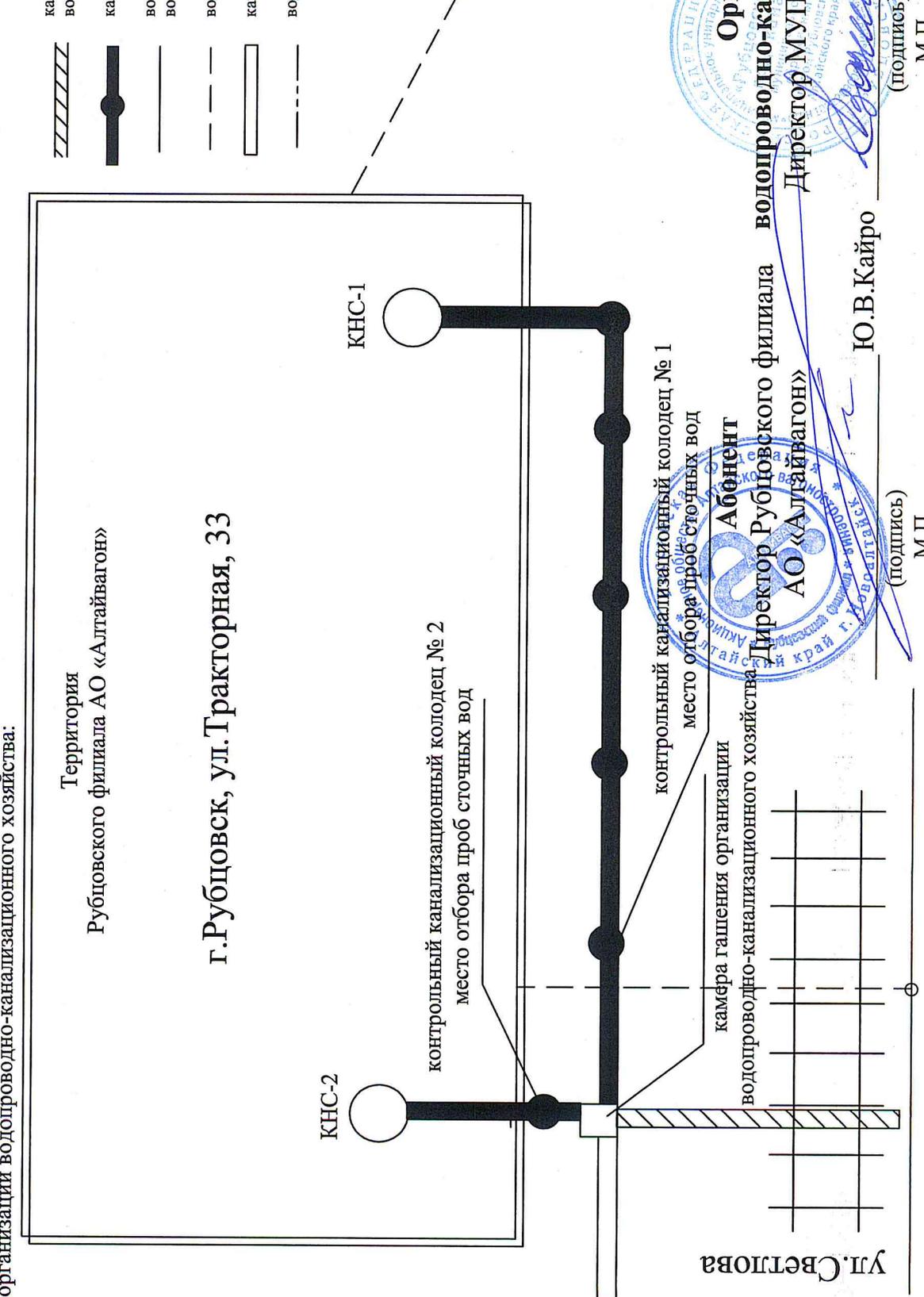
С.В. Анощенко _____
(подпись)

«Составил»
Заместитель начальника абонентского отдела МУП «Рубловский волоканал»

В.В. Лысенко _____
(подпись)

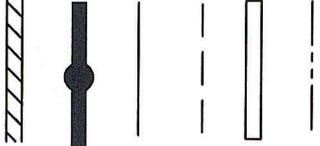
АКТ

о разграничении эксплуатационной ответственности
Муниципальное унитарное предприятие «Рубцовский водоканал» муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (сокращенное наименование - МУП «Рубцовский водоканал»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Зазнобина Евгения Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное общество Алтайского вагоностроения (сокращенное наименование - АО «Алтайвагон»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице директора Рубцовского филиала АО «Алтайвагон» Кайро Юрия Валентиновича, действующего на основании доверенности № _____ от _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о границе раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства:



-  канализация организации водопроводно-канализационного хозяйства
-  канализация с колодцами абонента
-  водопровод организации водопроводно-канализационного хозяйства
-  водопровод абонента
-  канализация другого абонента
-  водопровод другого абонента

Ю → С



Территория
Рубцовского филиала АО «Алтайвагон»

г. Рубцовск, ул. Тракторная, 33

КНС-2



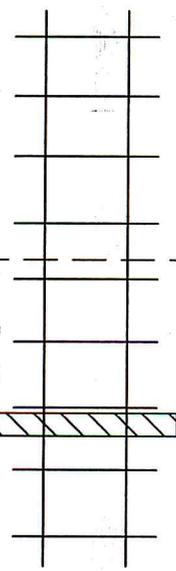
контрольный канализационный колодец № 2
место отбора проб сточных вод

КНС-1



контрольный канализационный колодец № 1
место отбора проб сточных вод

камера гашения организации водопроводно-канализационного хозяйства



ул. Светлова

Организация

водопроводно-канализационного хозяйства
Директор МУП «Рубцовский водоканал»



Ю.В. Кайро
(подпись)

Ю.В. Кайро

Е.В. Зазнобин

(подпись)
М.П.

(подпись)
М.П.

«Согласовано»

Начальник цеха ВКС МУП «Рубловский водоканал»

С.В. Аноприенко

(подпись)

«Составил»

Заместитель начальника абонентского отдела МУП «Рубловский водоканал»

В.В. Лысенко

(подпись)

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи
воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном
уровне давления холодной воды в системе водоснабжения
в месте присоединения)

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды, куб.м/год	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения, куб.м/год	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения, м водяного столба
1.	Рубцовский филиал АО «Алтайвагон», г.Рубцовск, ул.Тракторная, 33	368000	-	14

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства
Директор МУП «Рубцовский водоканал»



Е.В.Зазнобин

(подпись) М.П.

Абонент
Директор Рубцовского филиала АО «Алтайвагон»



Ю.В.Кайро

(подпись) М.П.

РЕЖИМ
приема сточных вод

№ п/п	Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой), куб.м	Максимальный расход сточных вод (секундный), куб.м
1.	Рубцовский филиал АО «Алтайвагон», г.Рубцовск, ул.Тракторная, 33	45	0,0125

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства
Директор МУП «Рубцовский водоканал»


Е.В.Зазнобин
(подпись) М.П.

Абонент
Директор Рубцовского филиала АО «Алтайвагон»


Ю.В.Кайро
(подпись) М.П.

Приложение № 5
к договору холодного водоснабжения
и водоотведения
от « 01 » апреля 20 17 г. № 212-0417Ю
21/108-17

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах
отбора проб воды, сточных вод

№ п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1.	254827	01.07.2014г.	26.04.2017г.
2.	104838	14.09.2016г.	11.08.2020г.
3.	26204	16.03.2016г.	14.10.2021г.

№ п/п	Расположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1.	в узле ввода, в камере (МСК)	150	MZ-150 043409	
2.	в колодце (территория ЗУ)	150	BMX-150 9217760	
3.	скважина №1	50	BMXм-50 00914-13	

№ п/п	Расположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1.	контрольный канализационный колодец № 1	канализационный колодец	в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод
2.	контрольный канализационный колодец № 2	канализационный колодец	

Места отбора проб воды и сточных вод указаны в приложении № 2 к настоящему договору.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства
Директор МУП «Рубцовский водоканал»



(подпись) М.П. Е.В.Зазнобин

Абонент
Директор Рубцовского филиала АО «Алтайвагон»



(подпись) М.П. Ю.В.Кайро

СВЕДЕНИЯ

о нормативах допустимых сбросов абонентов (лимитах на сбросы), нормативах водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

1. Нормативы водоотведения по составу сточных вод.

Допустимая концентрация загрязняющих веществ в сточных водах, сбрасываемых абонентами в систему канализации города Рубцовска:

№ п/п	Показатели состава и свойств сточных вод	Единица измерения	Допустимая концентрация
Общие санитарные показатели вредности			
1.	Взвешенные вещества	мг/дм ³	300
2.	Биохимическое потребление кислорода (БПК ₅)	мгО ₂ /дм ³	300
3.	Химическое потребление кислорода (ХПК)	мг/дм ³	500
4.	Водородный показатель (рН)	ед	6,5-8,5
Токсикологический показатель вредности			
5.	Фосфат-ион (фосфор фосфатов)	мг/дм ³	8,5 2,8
6.	Аммоний-ион	мг/дм ³	11,80
7.	Железо общее	мг/дм ³	1,5
8.	Цинк-ион	мг/дм ³	0,1
9.	Медь-ион	мг/дм ³	0,06
10.	Хром (VI)-ион	мг/дм ³	0,003
11.	Анионные поверхностно-активные вещества (АПАВ)	мг/дм ³	2,5
Санитарно-токсикологический показатель вредности			
12.	Сульфаты (SO ₄ ²⁻)	мг/дм ³	100
13.	Хлориды (Cl ⁻)	мг/дм ³	300
Рыбохозяйственный показатель вредности			
14.	Нефтепродукты	мг/дм ³	2,0
15.	Фенолы	мг/дм ³	0,02
Органолептический показатель вредности			
16.	Жиры	мг/дм ³	50
17.	Сульфиды (сульфид-ион)	мг/дм ³	1,5
18.	Температура	С ⁰	до 40

Примечание:

- а) жиры и нефтепродукты допускаются к сбросу в систему канализации только в растворенном и эмульгированном состоянии;
- б) соли металлов определяются по валовому содержанию в натуральной пробе сточных вод;
- в) сброс загрязняющих веществ, не указанных в перечне пункта 1, допускается в концентрациях, не превышающих соответствующие предельно допустимые концентрации (ПДК) в воде водоемов культурно-бытового, хозяйственно-питьевого и рыбохозяйственного пользования (по минимальному значению ПДК).

2. Требования к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

Перечень максимальных допустимых значений нормативных показателей общих свойств сточных вод и концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения:

№ п/п	Наименование вещества (показателя)	Единица измерения	Максимальное допустимое значение показателя и (или) концентрации (по валовому содержанию в натуральной пробе сточных вод)
1.	Взвешенные вещества	мг/дм ³	300
2.	БПК ₅	мг/дм ³	300 (500 <*>)
3.	ХПК	мг/дм ³	500 (700 <*>)
4.	Азот общий	мг/дм ³	50
5.	Фосфор общий	мг/дм ³	12
6.	Нефтепродукты	мг/дм ³	10
7.	Хлор и хлорамины	мг/дм ³	5
8.	Соотношение ХПК:БПК ₅	-	2,5 <***>
9.	Фенолы (сумма)	мг/дм ³	5
10.	Сульфиды (S-H ₂ S+S ₂ -)	мг/дм ³	1,5 <***>
11.	Сульфаты	мг/дм ³	1000 <***>
12.	Хлориды	мг/дм ³	1000 <***>
13.	Алюминий	мг/дм ³	5
14.	Железо	мг/дм ³	5
15.	Марганец	мг/дм ³	1
16.	Медь	мг/дм ³	1
17.	Цинк	мг/дм ³	1

18.	Хром общий	мг/дм ³	0,5
19.	Хром шестивалентный	мг/дм ³	0,05 (0,1 <*****>)
20.	Никель	мг/дм ³	0,25 (0,5 <*****>)
21.	Кадмий	мг/дм ³	0,015 (0,1 <*****>)
22.	Свинец	мг/дм ³	0,25
23.	Мышьяк	мг/дм ³	0,05 (0,1 <*****>)
24.	Ртуть	мг/дм ³	0,005
25.	Водородный показатель (рН)	единиц	6 - 9 <****>
26.	Температура	°С	+40 <****>
27.	Жиры	мг/дм ³	50 <****>
28.	Летучие органические соединения (ЛОС) (в том числе толуол, бензол, ацетон, метанол, бутанол, пропанол, их изомеры и алкилпроизводные по сумме ЛОС)	мг/дм ³	20 <****>
29.	СПАВ неионогенные	мг/дм ³	10
30.	СПАВ анионные	мг/дм ³	10
31.	Полихлорированные бифенилы (сумма ПХБ)	мг/дм ³	0,001

<*> Требования, установленные для сброса в централизованную общесплавную систему водоотведения.

<***> Показатель соотношения ХПК:БПК5 применяется при условии превышения уровня ХПК 500 мг/дм³. Для сбросов в общесплавную централизованную систему водоотведения показатель соотношения ХПК:БПК5 применяется при условии превышения уровня ХПК 700 мг/дм³.

<****> Требования, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на канализационные сети.

<*****> При применении организацией, осуществляющей водоотведение, термических методов обезвреживания осадка сточных вод.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Директор МУП «Рубцовский водоканал»



Е.В.Зазнобин

(подпись) М.П.

Абонент

Директор Рубцовского филиала АО «Алтайвагон»



Ю.В.Кайро

(подпись) М.П.

Рубцовский филиал акционерного общества Алтайского вагоностроения (Рубцовский филиал АО «Алтайвагон»)
658218, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Тракторная, 33
телефон: +7 (38557) 7-06-56, факс: +7 (38557) 7-06-57
e-mail: gfav@gfav.ru www.altaivagon.ru
ИНН 2208000010 КПП 220902001 ОКПО 35019208 ОКВЭД 24.52
р/с № 40702810290550002203 в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
к/с № 30101810900000000790 БИК 044030790

01.09.20 № 499-01

на № _____

И.о. генерального директора
ООО «ПО Сибгипросельхозмаш»
Д.В. Волосевичу

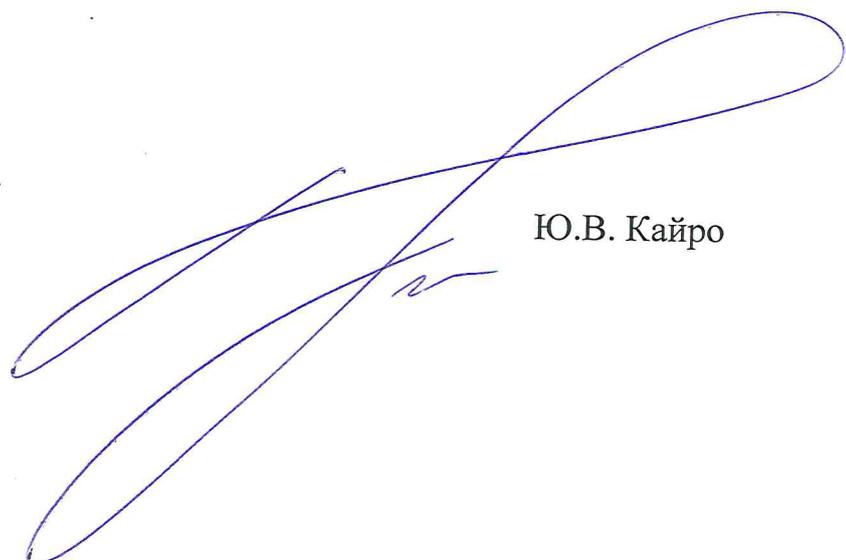
Касается проекта полигона

Уважаемый Дмитрий Викторович!

Сообщаю Вам, что жидкие бытовые отходы с проектируемого полигона промышленных отходов в количестве 434 м³/год будут утилизироваться МУП «Рубцовский водоканал» в рамках дополнительного соглашения к существующему договору №21/108-17 от 01.04.2017г.

Директор Рубцовского филиала
АО «Алтайвагон»

Ю.В. Кайро



Ю.Г. Козырев
8(38557)70618

Рубцовский филиал акционерного общества Алтайского вагоностроения (Рубцовский филиал АО «Алтайвагон»)
658218, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Тракторная, 33
телефон: +7 (38557) 7-06-56, факс: +7 (38557) 7-06-57
e-mail: rfav@rfav.ru www.altaiwagon.ru
ИНН 2208000010 КПП 220902001 ОКПО 35019208 ОКВЭД 35.20.33
р/с № 40702810290550002203 в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
к/с № 30101810900000000790 БИК 044030790

13.03.2020 № 18-33

на № _____

Генеральному директору
ООО «ПО Сибгипросельхозмаш»
В.К. Чубаре

Исходные данные по объекту:
«Полигон промышленных отходов»

Уважаемый Виктор Кириллович!

Направляю Вам письмо №47/п/35/ от 26.02.2020 из Управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края (п. 4 перечня исходных данных, приложение №3 к договору №1-003-ПО от 13.02.2020г.).

Также сообщаю информацию по п. 9 вышеуказанного перечня:

- ближайшая пожарная часть к полигону - 35 ПСЧ 4 ФПС ГУ МЧС России по АК по адресу г. Рубцовск, ул. Рихарда Зорге, 110, тел. (38557) 64-400.

Начальник ремонтно-строительного отдела
Рубцовского филиала АО «Алтайвагон»


Науменко А.Н.

А.Д. Баранова
8(38557)70634

Рубцовский филиал акционерного общества Алтайского вагоностроения (Рубцовский филиал АО «Алтайвагон») 658218, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Тракторная, 33
 телефон: +7 (38557) 7-06-56, факс: +7 (38557) 7-06-57
 e-mail: rfav@rfav.ru www.altaivagon.ru
 ИНН 2208000010 КПП 220902001 ОКПО 35019208 ОКВЭД 24.52
 р/с № 40702810290550002203 в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
 к/с № 30101810900000000790 БИК 044030790

11.02.2020 № 85-01

на № _____

Генеральному директору
 ООО «ПО Сибгипросельхозмаш»
 В.К. Чубаре

Об изменении пункта технического задания

Уважаемый Виктор Кириллович!

Прошу включить в техническое задание на проектирование объекта «Полигон промышленных отходов Рубцовского филиала АО «Алтайвагон» в содержание требований к пункту 3.1 «Градостроительные решения»:

1. Ограждение территории по периметру определить проектом в виде колючей проволоки.
2. Освещение территории определить проектом – переносными светильниками, питание от генератора.
3. Отходы, подлежащие захоронению на полигоне промышленных отходов Рубцовского филиала АО «Алтайвагон»:

№ п/п	Наименование отхода	Класс опасности	Норматив образования тонн/год
1	Пыль древесная от шлифовки натуральной чистой древесины	4	3,195
2	Шлаки сталеплавильные	4	9880,000
3	Окалина при непрерывном литье заготовок	4	14,400
4	Пыль (порошок) абразивные от шлифования черных металлов с содержанием металла менее 50 %	4	203,622
5	Отходы песка от очистных и пескоструйных устройств	4	5,600
6	Мусор и смет производственных помещений малоопасный	4	96,280
7	Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ	4	8,000
8	Шлак сварочный	4	5,985

9	Песок формовочный горелый отработанный практически неопасный	5	16000,000
10	Электроды угольные отработанные незагрязненные	5	0,524
11	Золошлаковая смесь от сжигания углей практически неопасная	5	4336,301
12	Осадок механической очистки смеси ливневых и производственных сточных вод, не содержащих специфические загрязнители, практически неопасный	5	54,000
13	Лом шамотного кирпича незагрязненный	5	4890,000
14	Лом шамотного кирпича незагрязненный	5	122,000

Главный инженер



И.А. Рогозников

Козырев Ю.Г.
8(38557) 7-06-18

РОСГИДРОМЕТ

Алтайский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды – филиал
 Федерального государственного бюджетного учреждения «Западно-Сибирское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (Алтайский ЦГМС – филиал
 ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС») 656043, г. Барнаул, ул. Анатолия, 136Б
 т/ф (3852)-68-17-88
 e-mail: office@meteo22.ru
 ИНН/КПП 5406738623/222543001
 ОКПО 36980327, ОГРН 1135476028687

Генеральному директору
 ООО «ПО Сибгипросельхозмаш»
 Волосевичу Д.В.

от 10.09.2021 № 7-381
 на № _____ от _____

В ответ на Ваш запрос № 331-09 от 31.08.2021г., сообщаю значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г.Рубцовск Алтайского края, в районе расположения объекта:

Загрязняющее вещество	Ед. изм.	Фоновая концентрация	Фоновая долгопериодная средняя концентрация
Взвешенные вещества	мг/м ³	0,420	0,099
Серы диоксид	мг/м ³	0,019	0,007
Азота диоксид	мг/м ³	0,092	0,034
Азота оксид	мг/м ³	0,052	0,020
Углерода оксид	мг/м ³	3,0	1,3
Формальдегид	мг/м ³	0,022	0,009
Сероводород	мг/м ³	0,003	0,001
Бензапирен	мг/м ³	6,4*10 ⁻⁶	3,2*10 ⁻⁶

Фон установлен согласно РД 52.04.186-89 и действующим Временным рекомендациям «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха» (утверждены руководителем Росгидромета 15.08.2018 г.).

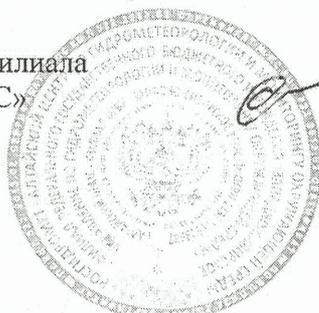
Фоновыми концентрациями углерода, керосина, пыли неорганической (содержащей двуокись кремния 70-20 %), пыли неорганической (содержащей двуокись кремния более 70 % (динас и другие)), пыли абразивной Алтайский ЦГМС – филиал ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС» не располагает.

Фоновые концентрации загрязняющих веществ действительны с 01 января 2019 г. до 31 декабря 2023 г., затем они подлежат уточнению.

Информация предоставлена для выполнения инженерных изысканий по объекту: «Полигон промышленных отходов Рубцовского филиала АО «Алтайвагон», расположенному в Рубцовском районе Алтайского края, в 2 км северо-западнее п.Мичуринский (КН 22:39:020105:1114); без права использования в других целях.

Начальник Алтайского ЦГМС - филиала
 ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС»

Д.С. Савин



Исп. К.О. Шутова
 тел. (3852) 68-18-04

Вх. № 274
 "13" 29 / 2021 г.
 Подпись [Signature]



Приложение 17

«Алтай СпецИзделия»

закрывое акционерное общество

656922, РФ, Алтайский край
г. Барнаул, ул. Тракторная, 6
тел./факс: (3852) 42-72-83, 42-72-54
телефон: (3852) 42-72-54, 28-96-46
почт. адрес: 656922, Алтайский край,
г. Барнаул, ул. Тракторная, 6
www.altsi.ru
E-mail: sales@altsi.ru
altsi@yandex.ru

Ф-л Банка ГПБ (АО) «Западно-Сибирский»
Р/счёт 40702810800290006702
К/счёт 30101810400000000783
БИК 045004783
ИНН 2224130666
КПП 222201001
ОКПО 88960156
ОГРН 1082224017743

Исх. №09-21/843 от «16» сентября 2021 г.

ООО "ПО Сибгипросельхозмашпроект"
Вохминой Т.А.
Сот. 8-960-942-39-30
ms.tanya.vok@mail.ru

Технико-коммерческое предложение

Резервуар горизонтальный стальной подземный двустенный для хранения и выдачи топлива АЗС вместимостью 10 м³, РГСП-10Д. Габаритные размеры РГСП-20 (Д х Ш х В) не 4525х1940х3620 мм, масса не более 3590 кг.

Резервуар РГСП-10Д стальной (ст3сп5, толщина стенок 5 мм.), подземный, двустенный, имеет в составе:

- Люк технологический Ду 800 – 1 шт.
- Люк-лаз Ду 800 – 1 шт.
- Технологический колодец Ду 1100 – 1 шт.
- Хомуты – 2 шт.
- Линия приемная Ду 89 – 1 шт.
- Линия выдачи Ду 50 – 1 шт.
- Патрубок замерный Ду 50 – 1 шт.
- Патрубок мановакуумметра – 1 шт.
- Люк замерный ЛЗ-80- 1 шт.
- Линия замерная, уровнемер поплавковый ПМП-201 – 1 шт.
- Линия деаэрации Ду 50, кран шаровый Ду 50, клапан дыхательный СМДК-50 – 1 шт.
- Внутреннее антикоррозийное покрытие.
- Наружное покрытие весьма усиленного типа.
- Контроль герметичности межстенного пространства.
- Метршток

Стоимость резервуара составляет:

№	Наименование Продукции	Кол-во	Ед. изм.	Цена, руб., без НДС	Стоимость, руб., без НДС
1	Резервуар горизонтальный стальной подземный, двустенный, общей вместимостью 10 м ³ , РГСП-10, ТУ 5265-001-81017117-2009	шт.	1	1 980 000,00	1 980 000,00
2	Колонка топливораздаточная Топаз 511, однопостовая, всасывающая гидравлика, производительность 80 л/мин.	шт.	1	320 000,00	320 000,00

Стоимость указана с учетом НДС, но без учета расходов по доставке продукции на склад Заказчика.



Срок изготовления: до 75 рабочих дней.

Форма оплаты: предоплата 70%, 30% – по готовности оборудования к отгрузке.

Гарантия 12 (Двенадцать) месяцев со дня ввода в эксплуатацию и не более 18 (Восемнадцати) месяцев со дня получения Продукции Покупателем.

Продукция сертифицирована в системах ГОСТ Р и Таможенного союза. Разрешение на применение Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), санитарно-эпидемиологическое заключение имеются.

Обязательный список документов, прилагаемых в ТЭД на 1 комплект Продукции:

1. Сертификат Промышленной безопасности №СПБ.001.0012. Наименование продукции: Резервуары стальные горизонтальные цилиндрические для хранения нефтепродуктов.
2. Заключение Экспертизы промышленной безопасности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) №63-ТУ-06708-2015, на Резервуары стальные горизонтальные цилиндрические для хранения нефтепродуктов.
3. Сертификат соответствия № РОСС RU.АГ66.Н03446.
4. Декларация соответствия требованиям Таможенного союза № ТС № RU Д-RU.АУ04.В.11035 на резервуары горизонтальные цилиндрические для хранения нефтепродуктов.
5. Экспертное заключение №1728 о соответствии продукции Единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям к товарам, подлежащим санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю). Резервуары стальные горизонтальные цилиндрические для хранения нефтепродуктов.

Специалист отдела продаж

Ушакова А.В.

Исн.

+7(3852)28-96-46

rg@altsi.ru